



MD-2005 mun.Chișinău, str. Albișoara, 38 Tel. (022) 820-770, E-mail: am@mediu.gov.md, Web: http://mediu.gov.md

Nr. 10/1847/2021 din 20 august  
2021

La nr. 02/1-7e-2064 din 30 iulie  
2021

**AVIZ DE MEDIU Nr. 13-10/127**  
**de coordonare a schemei imobilului pentru**  
**amplasarea și proiectarea obiectului la elaborarea certificatului de urbanism**  
**„20” august 2021**

1. Solicitant: Primăria municipiului Orhei (or. Orhei, str. V. Mahu, 160);
2. Beneficiar: Primăria municipiului Orhei (or. Orhei, str. V. Mahu, 160);
3. Denumirea obiectului pentru care se atribuie terenul: Amplasarea platformei pentru tomberoane de colectare a deșeurilor din str. Iona Iakir, f/n, or. Orhei;
4. Localizarea terenului: or. Orhei, str. Iona Iakir, f/n;
5. Denumirea documentelor în baza cărora este eliberat avizul:
  - Cererea Primăriei municipiului Orhei, înregistrată la Agenția de Mediu cu nr. 2629/1-10256 din 17.08.2021;
  - Planul geometric al bunului imobil, Sc 1:500;
  - Schema de încadrare general, Sc 1:2000;
  - Schema de amplasare, Sc 1:500;
6. Terenul în natură a fost examinat de comisia în componența:  
documentele prezentate au fost examinate din oficiu;
7. Caracteristica terenului:
  - a) dimensiunile și suprafața: 24 m.p.;
  - b) relieful: ușor înclinat;
  - c) condiții pedologice: nu s-au efectuat investigații;
  - d) condiții hidrogeologice: nu s-au efectuat investigații;
  - e) prezența spațiilor verzi, ariilor protejate: lipsește;
8. Folosirea precedentă a terenului: teren public, platformă existentă pentru tomberoane de colectare a deșeurilor;
9. Amplasarea terenului în raport cu:
  - a) construcții, zone selitebe: intravilan;
  - b) componente naturale; aer atmosferic, resurse acvatice, resurse funciare;
  - c) zone de protecție: în afara zonelor de protecție;
10. Predominarea zonei vânturilor: NV, SE;
11. Caracteristica surselor de poluare și influența obiectului dat asupra mediului: se vor determina

la etapa de proiectare;

12. Complex de măsuri prealabile în materialele de selectare a terenului: coordonarea cu organele de resort;
13. Sursele de aprovizionare cu apă, posibilitatea organizării zonelor de protecție: nu necesită;
14. Posibilitatea canalizării obiectului: nu necesită;
15. Utilizarea și purificarea reziduurilor, corespunderea cerințelor: nu necesită;
16. Posibilitatea încălzirii obiectului (gazificare): nu necesită;
17. Prescripții obligatorii:
  1. Informarea de către autoritățile administrației publice locale și inițiatorul activității planificate a populației care locuiește în perimetrul obiectivului respectiv despre activitățile planificate și asigurării procesului participativ la luarea deciziei în etapele de proiectare și amplasare a obiectivului, în conformitate cu prevederile art. 3 lit. d) al Legii nr. 1515 din 16.06.1993 privind protecția mediului înconjurător, art. 15 al Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional;
  2. Proiectul de execuție a obiectivului, elaborat în corespundere cu normativele în vigoare și coordonat cu organele de resort prevăzute de legislație, va prevedea:
    - respectarea distanței normative față de imobilele existente din preajmă;
    - soluții de reducere a emiselor de noxe în aerul atmosferic, respectarea normativelor ELA de poluanți;
    - schema de organizare a teritoriului cu prevederea platformei pentru acumulare provizorie a deșeurilor;
  3. Decopertarea stratului de sol fertil de efectuat în baza rezultatelor prospecțiunilor pedologice în conformitate cu prevederile art. 79 al Codului Funciar nr. 828 din 25.12.1991;
  4. Deșeurile de construcție de evacuat în amplasamente autorizate de către APL;
  5. Evacuarea deșeurilor menajere se va efectua doar în baza contractului încheiat ulterior cu compania specializată în transportarea lor către amplasamente autorizate de către APL;
  6. De obținut actele permise necesare, prevăzute de Legea nr. 160 din 22.07.2011 privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător.

### CONCLUZIE:

1. Agencia de Mediu consideră posibilă amplasarea și proiectarea obiectivului „Amplasarea platformei pentru tomberoane de colectare a deșeurilor din str. Iona Iakir, f/n, or. Orhei” doar în cazul respectării prevederilor legale, inclusiv prescripțiilor enunțate mai sus.
2. Acest aviz nu este act permisiv și este valabil în condițiile descrise în prezentul referitor la obiectivul propus și condițiile de amplasare.

**Director**

**Veaceslav Dermenji**