

DECIZIE

Nr. _____
Din _____ 20____

Cu privire la aprobarea proiectării
rețelei exterioare de canalizare pluvială

În temeiul art. 14 alin. (3), din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 10, 118-126 Cod administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018; Legea nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”; Legea nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; Schița de proiect a rețelei exterioare de canalizare pluvială, Cererea S.R.L. „KAUFLAND” nr. 346 din 08.09.2021 și Nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă proiectarea rețelei exterioare de canalizare pluvială pe terenul proprietate publică a mun. Orhei, cu nr. cadastral 6401307.617 din str. M. Sadoveanu, 31, mun. Orhei, cu lungimea de 160 m spre canalul de desecare existent.
2. Se instituie servitute pe terenul cu nr. cadastral 6401307.617 din str. M. Sadoveanu 31, mun. Orhei, pe lungimea de 160 m spre canalul de desecare existent, pentru perioada de executare a lucrărilor de construcție a rețelei de canalizare pluvială.
3. După finalizarea lucrărilor de construcție a rețelei de canalizare pluvială, investitorul lucrărilor de construcție a rețelei va transmite cu titlu gratuit rețeaua construită la balanța Autorității executive a Consiliului municipal Orhei.
4. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va elibera actele permise pentru proiectarea și construirea rețelei exterioare de canalizare pluvială, în modul stabilit de legislația în vigoare.
5. Cheltuielile pentru proiectarea și construcția rețelei exterioare de canalizare pluvială pe terenul proprietate publică a mun. Orhei, cu nr. cadastral 6401307.617 din str. M. Sadoveanu 31, mun. Orhei vor fi acoperite din mijloace proprii ale investitorului lucrărilor de construcție a rețelei.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile de la data comunicării în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei, conform domeniului de competență.

Primar

Viceprimar

Viceprimar

Viceprimar

Specialist (jurist)

Secretar interimar al Consiliului

Arhitect-șef

Autor

Specialist Principal

Pavel VEREJANU

Cristina COJOCARI

Anastasia ȚURCAN

Valerian CRISTEA

Grigore MÎRA

Grigore MÎRA

Oleg MAEVSCI

Gheorghe CREIZAN

Alina TRUSOVSCAIA

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 20____
„Cu privire la aprobarea proiectării rețelei exterioare de canalizare pluvială”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului - Specialist principal, Gheorghe Creizan
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Susținerea proiectului rețelei exterioare de canalizare pluvială la obiectivul „Centru comercial polivalent (Hipermarket) cu parcări și accese pietonale și auto situat în mun. Orhei, sector Vest”, care traversează terenul proprietate publică a mun. Orhei, cu nr. cadastral 6401307.617 din str. M. Sadoveanu, 31, mun. Orhei, pe lungimea de 160 m spre canalul de desecare existent. Necesitatea de aprobare a schiței de proiect este ca rezultat al transmiterii ulterioare la balanța Autorității executive a Consiliului municipal Orhei rețeaua respectivă va fi utilizată de mai departe în scopul evacuării apelor pluviale acumulate de pe unele străzi ale municipiului Orhei.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Actul normativ nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: În temeiul art. 14 alin. (3), din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art. 10, 118-126 Cod administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018; Legea nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”; Legea nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; Schița de proiect a rețelei exterioare de canalizare pluvială, Cererea S.R.L. „KAUFLAND” nr. 346 din 08.09.2021
5. Fundamentarea economico-financiară: Cheltuielile vor fi suportate de către investitorul lucrărilor de construcție a rețelei.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Proiectul de Decizie se încorporează perfect în sistemul actelor normative și nu va necesita modificarea altor acte legislative sau normative. Conform PUG terenul cu nr. cadastral 6401307.617 se află în unitatea teritorială de referință UTR-7, subzona IS 7 – Zona instituții servicii și activități adiacente zonelor de locuit (deservirea populației, magazine, restaurante, cafenele, baruri, etc.)”. Situația existentă - terenul viran, adiacent subzonei L ₂ – 7 „Blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare. Se solicită adoptarea proiectului de decizie prezentat.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Plasarea pe site-ul Primăriei.
8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul
9. Constatările expertizei juridice – proiectul de decizie se avizează de specialistul jurist al Primăriei Orhei.
10. Constatările altor expertize nu au fost efectuate

Specialist principal

Gheorghe CREIZAN