CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI PROIECT

**D E C I Z I E**

Nr. \_\_\_\_\_

Din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_

Cu privire la aprobarea sectorului de teren

pentru proiectarea extinderii străzii

Ștefan cel Mare mun. Orhei

În temeiul art.10, art.118-126 Cod Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. 14, alin. (1), alin. (2), lit. f) și alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „ Privind administrația publică locală”; art. 3, alin. c) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale; art. 10 din Legea nr. 591 din 23.09.1999 cu privire la spaţiile verzi ale localităţilor urbane şi rurale; art. 5 și art. 6 din Legea drumurilor nr. 509 din 22.06.1995; Legea Parlamentului Republicii Moldova nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcţie”; Decizia Consiliului orășenesc Orhei nr. 10.43 din 30.10.2009 „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al orașului Orhei” și prescripțiile din Regulamentul local de urbanism al or. Orhei, parte componentă a PUG Orhei și examinînd Nota informativă prezentată de autorul proiectului,

**CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:**

1. Se aprobă sectorul de teren proprietate publică a unității administrative-teritoriale pentru proiectarea extinderii străzii Ștefan cel Mare mun. Orhei conform Planului Urbanistic General al orașului Orhei aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Orhei nr. 10.43 din 30.10.2009 și schemei anexate.
2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei:

- va asigura elaborarea documentației de proiect pentru extinderea străzii Ștefan cel Mare mun. Orhei în modul stabilit de legislaţia în vigoare;

- va elibera actele permisive pentru elaborarea documentației de proiect și extindere a străzii Ștefan cel Mare mun. Orhei, conform legislației în vigoare;

- va întreprinde acțiunile necesare pentru depozitarea provizorie a materialelor de construcție provenite din construcții și demolări, care vor fi folosite ulterior pentru extinderea străzii Ștefan cel Mare mun. Orhei.

- va înfiinţa şi întreţine noi spaţii verzi, prin crearea aliniamentelor de arbori şi arbuşti;

1. Cheltuielile pentru elaborarea documentației de proiect și de executare a lucrărilor de construcție pentru extinderea străzii Ștefan cel Mare vor fi acoperite din contul mijloacelor financiare prevăzute în bugetul municipal.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 zile de la data comunicării.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului de ramură al mun. Orhei.

Primar Pavel VEREJANU

Viceprimar Cristina COJOCARI

Viceprimar Anastasia ȚURCAN

Viceprimar Valerian CRISTEA

Secretarul Consiliului Ala BURACOVSCHI

Specialist (jurist) Grigore MÎRA

Arhitect-șef Oleg MAEVSCHI

Autor Gheorghe CREIZAN

Specialist Principal Alina TRUSOVSCAIA

tel.023521332 Email: maevschioleg@gmail.com

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_din \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_

„Cu privire la aprobarea sectorului de teren pentru proiectarea extinderii străzii Ștefan cel Mare mun. Orhei ”

|  |
| --- |
| * + - 1. Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului -   Autor: Specialist principal Gheorghe Creizan. |
|  |
| 2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite:  Implementarea prevederilor Planului Urbanistic General al orașului Orhei aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Orhei nr. 10.43 din 30.10.2009 în vederea extinderii străzii Ștefan cel Mare mun. Orhei. |
|  |
| 3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene: |
|  |
| 4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi:  În temeiul art.10, art.118-126 Cod Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. 14, alin. (1), alin. (2), lit. f) și alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „ Privind administrația publică locală”; art. 3, alin. c) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale; art. 11 din Legea nr. 209 din 29 iulie 2016 privind deșeurile; art. 5 și art. 6 din Legea drumurilor nr. 509 din 22.06.1995; Legea Parlamentului Republicii Moldova nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcţie”; Decizia Consiliului orășenesc Orhei nr. 10.43 din 30.10.2009 „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al orașului Orhei” și prescripțiile din Regulamentul local de urbanism al or. Orhei, parte componentă a PUG Orhei. |
|  |
| 5. Fundamentarea economico-financiară:  Cheltuielile vor fi suportate din contul mijloacelor financiare prevăzute în bugetul municipal. |
|  |
| 6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:  Conform PUG terenul se află în unitatea teritorială de referinţă UTR-7, subzona „R7 – Subzona căi de comunicații și transport și edificii aferente. Situația existentă - terenul viran, adiacent subzonei L2 – subzona locuibilă multietajată și alte funcțiuni complementare. |
|  |
| 7. Avizarea şi consultarea publică a proiectului:  Plasarea pe site-ul Primăriei. |
|  |
| 8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul |
|  |
| 9. Constatările expertizei juridice – proiectul de decizie se avizează de specialistul jurist al Primăriei Orhei. |
|  |
| 10. Constatările altor expertize nu au fost efectuate |
|  |

Autor: Specialist principal Gheorghe CREIZAN