

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI
DECIZIENr. _____
din _____ 2021

Cu privire la aprobarea Strategiei de dezvoltare socio-economică a mun. Orhei 2021-2025

În conformitate art. 14 al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; în scopul consolidării capacităților autorităților publice locale în domeniul dezvoltării durabile și abilitării administrației publice cu instrument de lucru privind proiectarea și realizarea managementului dezvoltării urbane și pentru a fortifica capacitățile de dezvoltare durabilă a mun. Orhei,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se aprobă Strategia de dezvoltare socio-economică a municipiului Orhei pe perioada 2021-2025 (anexă).
2. Autoritatea executivă a Consiliului Municipal Orhei va întreprinde acțiunile necesare pentru implementarea Strategiei de dezvoltare socio-economică a municipiului Orhei 2021-2025.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în termen de 30 zile de la data comunicării în Judecătoria Orhei, conform prevederilor Codului Administrativ al Republicii Moldova.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii revine Primarului municipiului Orhei, Pavel VEREJANU.

Primarul

Pavel VEREJANU

Viceprimar

Anastasia ȚURCAN

Viceprimar

Cristina COJOCARI

Viceprimar

Valerian CRISTEA

Secretarul Consiliului municipal Orhei

Ala BURACOVSCI

Specialist principal

Grigore MÎRA

Specialist principal

Alina TRUSOVSCAIA

Specialist principal

Igor CERNEI

Planul Strategic de Dezvoltare a municipiului Orhei pentru anii 2021 - 2025

1 Viziunile dezvoltării municipiului Orhei pînă în anul 2025:

Obiectivul: identificarea realizărilor mun. Orhei pînă in anul 2025

1. Condiții moderne pentru sistemul educațional

- Tabere de odihnă pentru copii amenajate
- Cantine dotate cu echipament
- Filiale ale Universităților deschise
- Crearea unei academii IT
- Terenurile aferente la școli amenajate
- Transport public pentru elevi funcțional
- Instituțiile educaționale asigurate cu specialiști
- Cantine școlare funcționale
- Poligoane de instruire rutieră amenajate
- Echipament IT modern procurat
- Centre de creație noi create
- Școlile amenajat modern
- Terenurile de sport funcționale

1. Infrastructura rutieră în stare bună

- Drumuri secundare reparate
- Poduri restabilite
- Străzi renovate
- Drumuri păstrate în stare funcțională
- Iluminarea străzilor
- Trotuare construite paralel cu străzile
- Sistem de iluminare inteligent montat
- Semne rutiere proaspăt instalate
- Drumurile municipale reparate
- Stații auto noi construite
- Sectoare noi de drumuri construite
- Iluminarea străzilor întreținută în stare funcțională

3. Sistem de colectare a deșeurilor implementat

- Întreprinderea municipală modernizată
- Locuințe particulare dotate cu tomberoane
- Uzină de reciclare a deșeurilor construită
- Sistem de colectare a deșeurilor funcțional
- Deșeuri colectate separat
- Poligon de deșeuri deplasat și amenajat
- Infrastructura de salubritate modernizată
- Tomberoane amplasate în gospodării individuale
- Servicii de salubritate funcționale
- Deșeurile colectate reciclate
- Mediul ambiant întreținut în stare bună
- Poligon de deșeuri funcțional

4. Comunitate prietenoasă vârstei

- Cantină publică deschisă
- Persoanele în etate îngrijite la domiciliu
- Azil pentru bătrâni deschis
- Prînz servit la domiciliu persoanelor în etate

- Comunitate prietenoasă persoanelor defavorizate
- Cantină socială funcțională
- Persoane deviate monitorizate
- Centru comunitar social funcțional
- Persoane cu dezabilități integrate în societate
- Rampe de acces montate

5. Spații publice (cimitirele) amenajate și curate

- Teritoriul cimitirelor curate
- Morminte amenajate
- Cimitir amenajat
- Gard reparat periodic
- Cimitir menținut în stare frumoasă

6. Turismul rural dezvoltat

- Zonă turistică amenajată
- Centrul meșterilor populari funcțional
- Traseu turistic municipal constituit
- Infrastructura turistică municipală constituită
- Centrul turistic municipal funcțional
- Ecoturism regional prestat beneficiarilor
- Agroturism dezvoltat
- Turism municipal dezvoltat

7. Primărie confortabilă pentru toți cetățenii

- Sediul primăriei amenajat
- Spații verzi amenajate în jurul primăriei
- Informație utilă plasată la vedere în primărie
- Primărie dotată cu echipament modern
- Condiții de acces create la primărie pentru toți cetățenii
- Teritoriul din jurul primăriei amenajat

8. Municipiul Orhei – centru regional amenajat și frumos

- Oraș amenajat și curat
- Spațiile verzi amenajate și păstrate
- Rîu Ivanos amenajat și curățat
- Orhei – centru regional multi-funcțional
- Municipiu cu aer curat
- Infrastructura edilitară dezvoltată
- Teritoriul municipiului extins
- Izvoare curate amenajate
- Locurile sfinte menținute în stare bună
- Edificii reabilite și termoizolate
- Mediul acvatic salubrit
- Oraș cu flori multe și frumoase

9. Parteneriat dezvoltat la toate nivelurile

- Servicii internet calitativ prestate
- Panouri de informare amplasate în tot orașul
- Conferințe on-line organizate cu cetățenii
- Cetățeni activ implicați în viața comunitară
- Parteneriat comunitar stabilit
- Informație plasată pe panouri speciale
- Pagină WEB funcțională
- Conlucrare comunitară efectivă

10. Sectorul preșcolar modernizat

- Grădinițe reparate capital
- Terenurile din grădinițe amenajate
- Grădinițe dotate cu inventar sportiv
- Blocurile alimentare dotate cu echipament performant
- Grădinițele dotate cu echipament IT modern
- Grupe deschise suplimentar la grădinițe
- Terenuri de joc la grădinițe amenajate
- Blocuri alimentare renovate
- Grădinițe dotate cu inventar didactic
- Grădinițe securizate

11. Condiții de odihnă și agrement create

- Scene la aer liber construite
- Bazine acvatice amenajate pentru odihnă
- Parcuri amenajate
- Sală de cinema funcțională
- Aparate de fitness în aer liber montate în diferite zone a orașului
- Terenuri de joacă pentru copii montate în tot municipiul
- Parcuri polifuncționale curate
- Parcul de agrement Orheiland amenajat

12. Mod sănătos de viață promovat și susținut

- Piste pentru cicliști construite
- Secții sportive noi create
- Echipa de fotbal promovată
- Infrastructura socială dezvoltată
- Activități sportive desfășurate periodic
- Mod sănătos de viață promovat și încurajat
- Terenuri de sport amenajate în toate cartierele
- Centru distractiv sportiv funcțional
- Școală de hipism deschisă
- Complex sportiv funcțional
- Sală de sport municipală polifuncțională construită
- Teren de fotbal amenajat

13. Cultura - o cale privilegiată de comunicare

- Centru resurse pentru tineret deschis
- Casa de Cultură renovată
- Teatrul municipal deschis
- Centre culturale deschise în diferite cartiere
- Relații de colaborare cu colective de peste hotare
- Cercuri noi de creație constituit
- Școala de Arte dotată cu echipament necesar
- Sală de dans și relaxare creată
- Imaginea orașului promovată de colectivele artistice

14. Servicii de calitate prestate populației

- Centru de deservire a populației prosper
- Ateliere de reparații curente deschise
- Complex comunitar SPA amenajat
- Servicii calitative prestate cetățenilor
- Saloane de frumusețe renovate
- Spații de parcare noi amenajate
- „Oraș cu securitate sporită” – proiect implementat
- Sistemul anti-incendiar renovat
- Toate instituțiile educaționale securizate

15. Apeduct și canalizare modernizate

- Sistem de canalizare modernizat
- Apeduct extins în tot orașul
- Canalizare centralizată construită
- Sistem de aprovizionare cu apă renovat
- Agenții economici conectați la apă și canalizare
- Gospodării individuale conectate la canalizare
- Condiții mai bune de viață create
- Instituțiile sociale conectate la canalizare

16. Economie dezvoltată – bunăstare asigurată

- Mini-fabrici deschise
- Parcuri industriale noi funcționale
- Dezvoltarea parcurilor IT
- Condiții create pentru investiții străine
- Investiții atrase în municipiu
- Piață centrală modernizată
- Locuri de muncă noi create
- Investitori străini ancorați în municipiu
- Întreprinderi de prelucrare a producției agricole funcționale
- Taxe locale majorate
- Agenții economici implicați în dezvoltarea orașului
- Incubator de afaceri deschis

17. Bisericile din municipiu păstrate și îngrijite

- Gradurile păstrate intact
- Teritoriile aferente amenajate și înverzite
- Edificiile întreținute în stare bună
- Panouri cu informații pentru vizitatori montate
- Blocuri sanitare renovate și amenajate
- Straturi de flori plantate în ogrăzile bisericilor
- Istoria bisericilor reconstituită

18. Istoria comunității păstrată cu drag

- Monumentele istorice păstrate în stare bună
- Păstrarea celor 18 movile funerare din preajma Orheiului
- Memorialul slavei ostășești amenajat
- Edificii istorice reabilitate
- Istoria Orheiului (unul din cele mai vechi orașe ale Moldovei) păstrată în cărți editate
- Catedrala de piatră albă la intrarea în oraș
- Muzeul orașului bogat în exponate
- Terenuri istorice amenajate
- Centrul istoric al orașului dezvoltat și păstrat
- Aleea cetățenilor de Onoare a orașului amenajată

19. Relații de colaborare și parteneriat stabilite

- Schimb de experiență cu alte comunități realizat
- Acord de colaborare semnat
- Istorii de succes implementate
- Persoane notorii din municipiu implicate în viața comunitară
- Experiență avansată în dezvoltarea comunitară studiată

2 Contradicțiile care afectează dezvoltarea municipiului Orhei

Obiectivul: Identificarea obstacolelor care ar putea împiedica realizarea viziunilor identificate

1. Instabilitate politică în țară

- Corupția pronunțată
- Birocrația excesivă
- Implicarea statelor străine în suveranitatea țării
- Promisiuni electorale slab realizate
- Instabilitatea politică
- Reforme interminabile
- Divizarea cetățenilor după diferite criterii politice

2. Respectarea slabă a legislației

- Cunoașterea slabă a legilor
- Colaborare slabă cu instituțiile de stat
- Respectarea slabă a regulilor și obligațiilor
- Birocrație în implementarea proiectelor
- Imperfecțiunea unor aspecte ale legislației
- Respectarea slabă a legislației

3. Necesitate de specialiști calificați

- Asigurarea slabă cu specialiști performanți
- Motivație slabă a specialiștilor buni
- Migrația tinerilor specialiști din țară
- Sistem slab de asigurare cu cadre
- Rezervă mică de cadre

4. Transparență și comunicare puțină

- Comunicare insuficientă
- Transparență mică a realizărilor comunitare
- Înțelegere neadecvată a viziunilor comunitare
- Întâlniri puțină cu cetățenii în teren
- Comunicare slabă între părțile implicate în diferite procese

5. Susținerea slabă a afacerilor private

- Utilizarea slabă a resurselor administrative
- Dorință mică de schimbări
- Susținere rezervată a întreprinzătorilor
- Conștientizare slabă a importanței sectorului economic
- Rezervați față de schimbări

6. Salarii mici

- Locuri puțină de muncă
- Salarii mici
- Dorință mică de a lucra
- Decalaj mare între salariile diferitor categorii de angajați
- Restanțe la salarii

7. Costuri mari la materiale și servicii

- Costuri mari la bunuri și servicii
- Construcțiile capitale costisitoare
- Utilizarea ineficientă a spațiilor libere
- Materiale de calitate joasă
- Costuri mari la materialele de construcții
- Micșorarea numărului de muncitori calificați
- Costuri mari la proiectare tehnică

8. Mentalitate învechită la unii cetățeni

- Implicarea slabă în activități de voluntariat
- Lenea pronunțată la unii cetățeni

- Pasivitatea populației
- Respectarea slabă a disciplinei
- Indiferența unor cetățeni
- Neglijarea tradițiilor
- Interes scăzut al populației
- Atitudine neunivocă față de istorie
- Cultura ecologică joasă
- Responsabilitate mică a populației
- Nivelul de cultură mic la unii locuitori
- Mentalitate învechită la unii cetățeni

9. Susținerea slabă a liderilor formali și nonformali

- Voință mică
- Voluntariat modest manifestat
- Rezervați față de opinii diferite
- Neglijarea liderilor neformali
- Cunoaștere slabă a psihologiei colaborării
- Rezistență la implementare tradițiilor noi

10. Economie slab dezvoltată

- Locuri noi de muncă puțin create
- Infrastructura slab dezvoltată
- Sector economic slab dezvoltat
- Predominarea comerțului asupra sferei de producere
- Rezervați față de cooperare în activitate
- Susținere declarativă din partea statului
- Utilizare slabă a tehnologiilor moderne
- Rezervați față de investitorii străini

11. Lucrul în echipă slab

- Implicare pasivă în viața comunitară
- Plasarea responsabilităților
- Creativitate mică
- Delegare ineficientă a însărcinărilor
- Lucrul slab în echipă
- Ierarhizarea uneori nereușită a priorităților
- Cunoaștere slabă a artei manageriale
- Slabe capacități organizatorice la unii manageri
- Promovarea slabă a exemplelor pozitive
- Coeziune slabă socială
- Motivație mică a persoanelor active

12. Planificare episodică a activității

- Plan de acțiuni slab elaborat
- Conștientizare mică a necesității planului de acțiuni
- Coordonare mică la realizarea unor planuri
- Capacități joase de planificare operațională
- Implicare modestă la implementarea Strategiei de dezvoltare

13. Migrația masivă a cetățenilor

- Natalitatea scăzută
- Dezamăgirea populației în promisiuni nerealizate
- Migrație mare în creștere
- Natalitate mică
- Integrarea familiilor peste hotare
- Migrație masivă
- Condiții puțin atractive pentru tinerii specialiști

14. Parteneriat slab dezvoltat

- Parteneriat public-privat slab
- Inițiativă mică din partea locuitorilor
- Divizarea societății frecventă
- Colaborare scăzută între instituții
- Loialitate scăzută la unii cetățeni din comunitate
- Coeziune socială slabă
- Implicarea mică a cetățenilor în diferite concursuri
- Susținerea slabă a inițiativei
- Utilizarea slabă a resurselor existente

15. Acces slab la informație

- Acces mic la informație
- Cunoașterea slabă a legislației
- Informare slabă
- Atitudine rezervată față de informația utilă
- Utilizarea mică a resurselor informaționale
- Capacități slabe de utilizare a informației

16. Încredere mică în ziua de mâine

- Susținerea mică a familiilor tinere
- Dependență mare de furnizorii străini
- Salarii mici la unele categorii de angajați
- Încredere mică în ziua de mâine
- Predominarea pesimismului la o parte de locuitori
- Abordare negativistă a realității
- Încredere mică în forțele proprii

17. Resurse financiare puține

- Surse financiare limitate
- Puține proiecte implementate în municipiu
- Finanțare slabă
- Predominarea cheltuielilor sociale
- Surse de finanțare puțin identificate
- Posibilități financiare reduse
- Surse financiare autohtone puține
- Utilizarea slabă a resurselor naturale
- Suport financiar mic

18. Colaborare slabă cu diaspora

- Colaborare slabă cu persoanele notorii
- Insistență mică (modestă)
- Implicarea modestă a diasporei în diferite proiecte
- Scăderea sentimentului de patriotism

19. Schimb de experiență mic cu alte comunități

- Colaborare intercomunitară slabă
- Promovarea slabă a exemplelor pozitive
- Schimb de experiență mic cu comunități performante
- Studierea insuficientă a istoriilor de succes
- Dorință mică de a învăța din succesul altora

20. Instruiri puține a populației

- Cunoștințe slabe în anumite domenii
- Puține instruiri organizate
- Utilizarea inefficientă a sondajelor

- Dorință de a învăța mică
- Instruiri puține organizate pentru cetățeni

21. Devalorizarea normelor morale

- Abuz excesiv de alcool de unele persoane
- Neglijență manifestată de unii cetățeni
- Atitudine negospodărească a unor locuitori
- Nivelul valorilor morale redus la unii
- Reguli de conviețuire slab elaborate
- Conștientizarea slabă a modului sănătos de viață
- Devalorizarea normelor morale
- Inversarea valorilor morale tradiționale

3 Direcțiile strategice de dezvoltare a municipiului Orhei

Obiectivul: Identificarea direcțiilor strategice

1. Promovarea imaginii pozitive a municipiului

- Întreținerea paginii WEB în stare funcțională
- Colectarea informației despre servicii și materiale
- Promovarea imaginii orașului în mass-media
- Desfășurarea activităților bine planificate
- Lansarea materialelor tipărite despre oraș
- Plasarea informației despre comunitate pe pagina web
- Participarea mai des la traininguri

2. Studiarea experienței avansate a altor comunități

- Înfrățirea cu comunități din UE
- Stabilirea relațiilor cu comunitățile vecine
- Conlucrarea cu orașe din UE
- Implementarea proiectelor intercomunitare
- Schimb de experiență frecvent
- Studiarea istoriilor de succes din alte comunități

3. Organizarea concursurilor comunitare

- Cel mai amenajat sector de stradă
- Organizarea concursurilor comunitare
- Păstrarea tradițiilor orașului
- Promovarea valorilor moral-spirituale
- Gospodărie bine păstrată și curată
- Conservarea tradițiilor vechi
- Continuitatea tradițiilor locale
- Cea mai frumoasă fântână

4. Implicarea mai activă a cetățenilor în viața comunitară

- Susținerea inițiativei populației
- Încurajarea persoanelor active
- Înviorarea sectorului asociativ
- Promovarea mesajelor cu conținut emotiv
- Identificarea liderilor neformali
- Susținerea activă a cetățenilor care aduc proiecte
- Promovarea exemplurilor proprii
- Susținerea și încurajarea voluntariatului
- Implicarea cetățenilor în activități comunitare
- Susținerea persoanelor creative
- Promovarea persoanelor activ implicate în voluntariat

- Promovarea exemplelor pozitive

5. Întilniri frecvente cu organele superioare

- Întilniri frecvente cu parlamentarii
- Încurajarea unei clase politice noi
- Conlucrare eficientă cu ministerele
- Realizarea promisiunilor electorale
- Colaborare cu Consiliul Raional

6. Utilizarea eficientă a resurselor existente

- Dezvoltarea turismului
- Utilizarea rațională a resurselor existente
- Identificarea de noi surse financiare
- Încurajarea populației la contribuția în bani
- Atragerea investitorilor străini
- Procurarea materialelor calitative
- Utilizarea rațională a finanțelor
- Crearea condițiilor pentru investitorii străini
- Încurajarea contribuției de la cetățeni

7. Prestarea serviciilor calitative populației

- Utilizarea materialelor calitative
- Întreținere în stare funcțională sistemului de canalizare
- Crearea locurilor noi de muncă
- Deschiderea de afaceri noi
- Îmbunătățirea calității serviciilor întreprinderii municipale
- Întreținere în stare funcțională a stației de epurare
- Exploatare rațională a apeductului existent

8. Informarea operativă a cetățenilor

- Editarea ziarului local
- Informarea cât mai eficientă a populației
- Conștientizarea consecințelor catastrofele ecologice
- Crearea Centrului de informare și consultanță
- Cunoașterea cetățenilor cu regulamentele elaborate
- Dezvoltarea parteneriatului
- Implicare în informare
- Întilniri frecvente a cetățenilor cu specialiști
- Informare mai bună a populației despre realizări
- Asigurarea transparenței vieții comunitare
- Convingerea populației
- Motivarea populației

9. Susținerea familiilor tinere

- Acordarea ajutoarelor familiilor tinere
- Asigurarea stabilității în ziua de mîne
- Încurajarea persoanelor tinere active
- Pedagogizarea părinților
- Acordarea prioritara a loturilor de casă
- Crearea Școlii pentru Familiile Tinere
- Menționarea familiilor tinere cu mulți copii
- Promovarea modului sănătos de viață

10. Susținerea specialiștilor

- Recalificarea specialiștilor
- Promovarea în continuare a concursurilor profesionale
- Reciclarea unor specialiști conform necesităților curente
- Încurajarea specialiștilor tineri

- Perfecționarea cadrelor existente
- Susținerea specialiștilor performanți
- Pregătirea permanentă a rezervei de cadre
- Îmbunătățirea condițiilor pentru tinerii specialiști

11. Dezvoltarea capacităților de negociere

- Însușirea artei oratorice
- Dezvoltarea capacităților de convingere
- Mobilizarea prin exemple proprii
- Atragerea furnizorilor străini
- Abilități de a asculta inteligent

12. Conlucrarea în echipă

- Realizarea calitativă a promisiunilor asumate
- Elaborarea planului strategic de dezvoltare
- Identificarea soluțiilor neordinare
- Organizarea instruirilor frecvente pentru manageri
- Receptivi la tot ce e nou și interesant
- Îmbunătățirea calității actorilor comunitari
- Elaborarea calitativă a planurilor
- Susținerea reciprocă în echipă
- Încrederea în forțele proprii
- Consolidarea echipei comunitare
- Încurajarea lucrului în echipă
- Atragerea în echipa comunitară a persoanelor notorii

13. Respectarea legii de către toți

- Implementarea calitativă a reformelor
- Micșorarea corupției,
- Respectarea calitativă a disciplinei
- Elaborarea regulamentelor locale reușite
- Cunoașterea mai bună a legislației
- Revizuirea unor indemnizații sociale
- Diminuarea corupției
- Reclamarea cazurilor de birocrație
- Aplicarea corectă a sancțiunilor
- Micșorarea corupției prin cunoașterea legii

14. Conlucrarea cu diaspora

- Implicarea diasporei în viața comunitară
- Identificarea persoanelor plecate peste hotare
- Organizarea întâlnirilor tradiționale cu cei plecați
- Conlucrare mai bună cu persoanele notorii
- Crearea unei asociații a persoanelor notorii
- Implementarea mini-proiectelor comune cu diaspora

15. Instruiri frecvente organizate în comunitate

- Organizarea sondajelor
- Pregătirea formatorilor locali
- Ridicarea nivelului de cultură la unii locuitori
- Mesajele transmise să fie cât mai clare
- Promovarea valorilor democratice
- Organizarea calitativă a adunărilor generale
- Transparență mai mare în viața comunitară
- Seminare frecvente organizate
- Încurajarea comportamentului cult și pozitiv
- Ateliere de instruire a populației în TIC
- Ridicarea nivelului de cultură ecologica

16. Susținerea și încurajarea întreprinderilor private

- Înființarea unor mini-întreprinderi
- Crearea unui parc fotovoltaic industrial
- Susținerea întreprinderilor cu capital străin
- Dezvoltarea sectorului economic
- Instruirea potențialilor agenți economici
- Promovarea agriculturii intensive
- Deschiderea locurilor noi de muncă
- Producerea mărfurilor competitive
- Deschiderea unui incubator de afaceri
- Utilizarea tehnologiilor moderne
- Încurajarea afacerilor private
- Atragerea investitorilor străini
- Susținerea întreprinderilor mixte
- Utilizarea tehnologiilor performante

17. Implementarea de noi proiecte

- Încurajarea persoanelor care aduc proiecte în municipiu
- Atragerea proiectelor noi externe
- Studierea experienței comunităților cu multe proiecte
- Implementarea proiectelor în diferite domenii
- Conlucrare eficientă cu OSC în atragerea de proiecte
- Dezvoltarea capacităților de scriere de proiecte

Pentru realizarea Viziunii strategice activitățile tuturor factorilor implicați în procesul de dezvoltare locală vor fi orientate spre atingerea a patru obiective strategice:

DIRECȚIILE STRATEGICE DE DEZVOLTARE ELABORATE:

1. Dezvoltarea infrastructurii sociale (Educație, Sănătate, Cultură, Tineret, Servicii de asistență socială, Asigurarea cu cadre, Cercuri după interese, Secții sportive, Stadion (complex) sportiv, Biblioteca comunitară, Muzeul orașului, Centrul meșterilor populari, școli sportive; școli de artă; centre extrașcolare;)

2. Dezvoltarea economică a municipiului (Susținerea și încurajarea businessului, Piață agricolă, Mini-întreprinderi, Extinderea parcurilor de tehnică, Transport de pasageri, Stație de alimentare cu combustibil, Dezvoltarea turismului, extragerea minereurilor, Susținerea și dezvoltarea afacerilor private: moară, oloiniță, baie, salon de frumusețe, ateliere reparație: auto, încălțăminte, îmbrăcăminte, audio-video) Valorificarea potențialului eolian; instalarea panourilor solare;

3. Prestarea serviciilor de gospodărie comunală moderne Modernizare / reamenajare / extindere a rețelelor edilitare (alimentare cu apă și canalizare energie electrica, gaze naturale, energie termica, telecomunicații); Reducerea consumului energetic pentru încălzire și funcționare în clădiri (termoizolarea locuințelor, instalare panouri solare; asociațiile proprietarilor caselor bloc locative; Amenajarea terenurilor de joc pentru copii; calității transportului public; ordinea publică; instalarea rampelor pentru accesul în clădiri/ instituții a persoanelor cu dezaabilități fizice; modernizarea Gării Auto; zone pietonale și pentru bicicliști; instalarea camerelor de supraveghere video; instalarea semafoarelor; „azil” pentru câini maidanezi.

4. Amenajarea și îmbunătățirea aspectului estetic al municipiului Reparația (construcția) drumurilor, Iluminarea străzilor, Amenajarea cimitirului, Amenajarea bisericii, Colectarea centralizată a deșeurilor, Poligon de deșeuri, Amenajarea (plantarea parcului) zonei de odihnă, riului, bazinelor acvatice, Terenuri de joacă pentru copii, Plantarea sectoarelor de pădure, Crearea întreprinderii municipale; colectarea

separată a deșeurilor; curățirea râului Răut; WC publice amenajare; amenajare parcări auto; lista (catalogul) monumentelor istorice; Concursuri municipale de amenajarea a spațiilor publice;

5. Parteneriat și guvernare locală Adunări în Cartiere, Focus-grupuri, Conferințe online, Schimb de experiență cu comunități din țară și de peste hotare, editarea Buletinului Informativ Local, Sondaje, Seminare, Transparență, Centru comunitar de informare și consultanță, Ziar comunitar, Pagina WEB a primăriei, Editarea unei monografii despre comunitate, Relații de colaborare cu diaspora, Relații de colaborare cu persoanele notorii din comunitate; emisiuni radio, TV tematice "Ora primarului", "Ora consilierului".

4 Evaluarea mediului intern și extern al comunității (analiza SWOT)

Pentru a avea o imagine clară asupra comunității, pentru a genera o strategie de dezvoltare fezabilă, în urma validării informațiilor culese, s-a realizat o analiză SWOT, metodă de lucru prin care s-au identificat punctele tari, punctele slabe, amenințările și oportunitățile.

Punctele tari reprezintă avantajele competitive ale orașului, care pot deveni factori interni ai dezvoltării sale.

Punctele slabe sunt factorii care pot deveni obstacole sau amenințări în calea dezvoltării municipiului. Ele pot fi de natură economică, socială, legislativă, financiară, de mediu etc.

Punctele slabe și punctele tari se consideră a fi factori interni ai comunității, iar amenințările și oportunitățile se consideră a fi factori externi.

Oportunitățile sunt factori externi care facilitează dezvoltarea avantajelor competitive ale municipiului Orhei.

Amenințările sunt factori externi nefavorabili dezvoltării, care duc la pierderea avantajelor competitive ale acestuia.

Puncte tari	Puncte slabe
Iluminare stradală pe străzile centrale din oraș. Distanța mică până la Chișinău. Așezare geografică favorabilă. Acces la drumuri naționale și internaționale. Populația multinațională. Servicii de comerț dezvoltate. Urbea dispune de 63 monumente istorico-memorabile. Potențial turistic, istoric și cultural zonal. Parc de distracții OrheiLand. Parcul Ivanos. Parcul Național Orhei. Există meșteri populari. Fabrică de producere a cablajelor pentru industria auto (japonezo-germană). Număr mare de întreprinzători locali. Oraș verde. Resurse naturale disponibile. Profilul economic diversificat. Potențial de forță de muncă. Statut de municipiu acordat Echipa de fotbal performantă Complex sportiv modern.	Insuficiența de resurse financiare locale. Industrie slab dezvoltată. Sector asociativ slab dezvoltat. Insuficiența locurilor de muncă. Migrație intensă a populației active. Relieful accidentat. Mulți câini vagabonzi. Parcări insuficiente. Salarii mici în comparație cu costul vieții. Puține tehnologii inovatoare implementate. Turism subdezvoltat. Spații industriale neutilizate. Parteneriate slabe între întreprinzătorii locali și străini. Insuficiența investițiilor străine. Societatea civilă pasivă. Migrația sporită a locuitorilor. Dificultăți în transportul public, pentru persoanele cu dezabilități. Nivel scăzut de educație ecologică a cetățenilor. Sisteme de apeduct și canalizare învechite. Lipsa azilului pentru bătrâni și persoanele

<p>Terenuri de joacă pentru copiii de vîrstă preșcolară. Administrația locală competent. Personal medical calificat. Deschiderea administrației față de investitori. Locuri suficiente pentru educație și învățămînt. Funcționează școala de arte. Școala de muzică funcțională. Există circa 9 colective de artiști. Rețea instituțională dezvoltată. Personal didactic performant. Dezvoltarea voluntariatului în domeniul social.</p>	<p>singure. Insuficiența pantelor de acces pentru persoanele cu dezabilități. Tehnică și utilaje medicale învechite. Lipsa unei piscine. Sistemul de gestionare a deșeurilor slab dezvoltat.</p>
<p>Oportunități</p>	<p>Pericole</p>
<p>Atragerea investițiilor străine. Programe de finanțare europeană. Participarea în proiecte naționale și internaționale. Existența parteneriatelor de dezvoltare cu: FEN, FISM, GIZ, USAID. Explorarea zonei geografice favorabile. Accesarea fondurilor UE. Dotarea instituțiilor cu utilaje noi modern. Colaborarea inter-sectorială, inter-regională în cadrul Regiuni de Dezvoltare Centru. Existența Programelor și Fondurilor guvernamentale în domeniul Eficiență Energetică și Mediu. Colaborarea cu Federațiile sportive din țară. Participarea la competițiile sportive naționale și internaționale. Efectuarea schimbului de experiență. Orașele înfrățite. Cetățeni de onoare cu renume. Parteneriate cu instituțiile cultură din alte orașe din republică și de peste hotare. Participarea la concursuri, expoziții naționale și internaționale. Tabere internaționale de promovarea a tradițiilor culturale. Construcția unei piscine publice. Participarea la Programe naționale lansate. Atragerea investițiilor în domeniul educațional prin proiecte naționale și internaționale.</p>	<p>Lipsa căii ferate. Exodul forței de muncă. Starea de urgență în sănătate publică provocată de pandemia COVID 19. Majorarea amenzilor și penalităților. Corupția activă. Instabilitatea politică. Devalorizarea valutei naționale. Inflație sporită. Mediul fiscal și legislativ instabil. Calamități naturale Politizarea instituțiilor guvernamentale. Resurse externe insuficiente. Atitudine indiferentă față de protecția mediului. Scăderea nivelului de trai a populației. Majorarea prețurilor la resursele energetice, combustibil, transport. Dezechilibrul între îmbătrânirea populației și natalitatea redusă. Înrăutățirea stării ecologice. Exploatarea nerațională a resurselor naturale.</p>

**5. PLANUL DE ACTIVITĂȚI
PENTRU IMPLIMENTAREA STRATEGIEI DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI ORHEI
ÎN URMĂTORII 5 ANI (2021 – 2025)**

Direcția strategică: Dezvoltarea infrastructurii sociale

Nr. d/o	Denumirea activității	Perioada (anul) / ținta indicatorilor					Costul (lei)	Indicatori de performanță	Sursa resurselor financiare	Responsabili
		2021	2022	2023	2024	2025				
1.	Asigurarea condițiilor optime pentru un proces de educație eficient și rezultativ									
1.1	<i>Îmbunătățirea condițiilor de educație în ciclul gimnazial și liceal</i>									
1.1.1	Asigurarea securității exterioare a instituțiilor de învățământ prin instalarea camerelor de supraveghere și a iluminării teritoriului	20%	50%	100%			Rata de dotare a instituțiilor cu sistem de supraveghere video		Primăria, directorii instituțiilor de învățământ	
1.1.2	Mentținerea edificiilor instituțiilor de învățământ primar, gimnazial, liceal, în stare funcțională bună	100%	100%	100%	100%	100%	Starea funcțională a instituțiilor de învățământ		Primăria, directorii instituțiilor de învățământ	
1.1.3	Reparația curentă și capitală a edificiilor educaționale	10%	25%	50%	75%	100%	Rata instituțiilor reparate		Primăria, directorii instituțiilor de învățământ	
1.1.4	Termoizolarea blocurilor de studii	10%	25%	50%	75%	100%	Rata blocuri termoizolate		Primăria, directorii instituțiilor de învățământ	
1.2	<i>Educație timpurie de calitate</i>									
1.2.1	Achiziționarea bunurilor tehnico-materiale (de uz casnic, veselă, lenjerie ș.a.) pentru îmbunătățirea condițiilor de	20%	40%	60%	80%	100%	Rata echipamentelor achiziționate		Directorii IPET, Primăria.	

	activitate									
1.2.2	Reparația/reabilitarea edificiilor, modernizarea rețelelor tehnice	1	1	1	1	1		Nr. IPET reparate capital		Primăria, directorii IPET
1.2.3	Scutiri de plată pentru întreținerea în instituțiile preșcolare pentru familiile cu mulți copii și social - vulnerabile	100%	100%	100%	100%	100%		Rata de acordare a scutirilor familiilor nevoiașe		Primăria, directorii IPET
1.2.4	Construcția sălilor de sport în instituțiile de educație timpurie din mun. Orhei		25%	50%	75%	100%		Rata IPET dotate cu săli de sport		Primăria, directorii IPET
1.2.5	Instalarea colectoarelor solare pe clădirilor instituțiilor preșcolare pentru producerea apei calde	1	1	1	1	1		Nr. IPET dotate		Primăria, directorii IPET
1.3	<i>Educație prin activități extracurriculare</i>									
1.5.1	Asigurarea accesului la activitățile realizate de instituțiile extrașcolare	100%	100%	100%	100%	100%		Raportul dintre copiii care au solicitat și cei care sunt implicați		Directorii instituțiilor
1.5.2	Desfășurarea anuală calitativă a activităților sportive și de agrement	3	3	3	3	3		Nr. activităților		Primăria, directorii instituțiilor
2.	Dezvoltarea unui mediu cultural durabil									
2.1	<i>Dezvoltarea infrastructurii instituțiilor culturale</i>									
2.1.1	Procurarea aparaturii audio, instrumente muzicale, efecte de lumini.									
2.1.2	Efectuarea reparațiilor curente și capitale în instituțiile de cultură									
2.1.3	Dotarea cu mobilier modern									
2.1.4	Procurarea unei scene mobilă-pliantă pentru activități culturale municipale		1					Nr. scenelor procurate		Primăria mun. Orhei
2.2	<i>Implicarea activă a cetățenilor în viața culturală a urbei</i>									
2.2.1	Realizarea activităților culturale în parteneriat cu reprezentanții societăților etnoculturale	1	1	1	1	1		Nr. evenimentelor petrecute împreună cu societățile		Primăria mun. Orhei

								etnoculturale	
2.2.2	Crearea și deschiderea de noi cercuri de creație cu plată și fără plată, uniuni de amatori, cluburi după interese	1	2	3	3	3		Nr. astfel de cercuri active	Primăria mun. Orhei
2.2.3	Crearea unei zone de instalații stradale a artei moderne	1	1	1	1	1		Nr. instalațiilor instalate anual	Primăria mun. Orhei
2.3	<i>Conservarea și păstrarea patrimoniului cultural</i>								
2.3.1	Evidența și protejarea monumentelor istorice, culturale din municipiu	25%	50%	100%	100%	100%		Procentul monumentelor luate la evidență și protejate	Primăria mun. Orhei
2.3.2	Actualizarea informației din Registrul Monumentelor de însemnătate locală	25%	50%	100%	100%	100%		Rata monumentelor incluse în registrul local	Primăria mun. Orhei
2.3.3	Restaurarea aspectului istoric al Centrului orașului Orhei	10%	25%	50%	75%	100%		Rata de restaurare a aspectului istoric	Primăria mun. Orhei
2.3.4	Editarea unui Album fotografic „Istoria orașului Orhei”		1					Album editat și realizat	Directorul Muzeului, Primăria mun. Orhei
2.3.5	Crearea arhivei electronice a fotografiilor din diferite perioade al orașului Orhei	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de dotare a arhivei cu fotografii	Directorul Muzeului, Primăria mun. Orhei
2.3.6	Crearea și instalarea noilor monumente și obiecte artistice în mun. Orhei	1	1	1	1	1		Nr. Obiecte instalate anual	Primăria mun. Orhei
2.3.7	Încurajarea și dezvoltarea permanentă a domeniului meșteșugurilor populare	3	3	3	3	3		Acțiuni de încurajare a domeniului	Primăria mun. Orhei
2.3.8	Participarea cu succes la diferite concursuri și festivaluri: regionale, naționale și internaționale	1	1	1	1	1		Nr. de evenimente anuale	Primăria mun. Orhei, instituțiile subordonate
2.3.9	Reconstrucția Muzeului de Istorie și Etnografie din municipiu	10%	25%	50%	75%	100%		Rata de reconstrucție a Muzeului	Directorul Muzeului, Primăria mun. Orhei
2.3.10	Repararea fațadelor și iluminarea decorativă a monumentelor de arhitectură din centul orașului	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de reparare și iluminare a monumentelor	Primăria mun. Orhei

2.3.11	Curățirea și menținerea fațadelor a monumentelor istorice din oraș	100%	100%	100%	100%	100%		Rata monumentelor curățite și întreținute		Primăria mun. Orhei, Serviciul Comunal Locativ
3.	Îmbunătățirea condițiilor de prestare a serviciilor de asistență socială									
3.1	<i>Asigurarea incluziunii sociale a persoanelor din păturile social vulnerabile</i>									
3.1.1	Perfectarea Strategiei de dezvoltarea a serviciilor integrate de asistență socială pentru perioada 2020 - 2024		1					Strategia aprobată		Primăria mun. Orhei
3.1.2	Elaborarea Registrului electronic al serviciilor sociale din municipiu		1					Nr. registrelor electronice elaborate		Primăria mun. Orhei
3.1.3	Înființarea serviciului de îngrijire socială la domiciliu contra plată		1	1	1	1		Serviciu înființat și activ		Primăria mun. Orhei
3.1.4	Dezvoltare în continuare a antreprenariatului social pentru incluziunea persoanelor cu dezabilități în câmpul muncii	1	1	1	1	1		Activități de susținere a antreprenariatului social		Primăria mun. Orhei
3.1.5	Organizarea activităților de instruire a asistenților sociali, a lucrătorilor sociali și perfecționarea lor profesională continuă	1	1	1	1	1		Activități de instruire petrecute		Primăria mun. Orhei
3.1.6	Deschiderea unui azil pentru bătrâni	1	1	1	1	1		Azil pentru bătrâni funcțional, anual		Primăria mun. Orhei
3.2	<i>Protecția familiei și realizarea drepturilor copiilor</i>									
3.2.1	Realizarea unui studiu de evaluare a situației grupurilor social-vulnerabile	1	1	1	1	1		Nr. studiilor realizate		Primăria mun. Orhei
3.2.2	Implementarea proiectului de locuințe sociale pentru bugetari	1	1	1	1	1		Nr. de blocuri construite anual		Primăria mun. Orhei
3.2.3	Realizarea în continuare a serviciului social de sprijin pentru familii cu mulți copii	100%	100%	100%	100%	100%		Rata de satisfacție a solicitărilor de sprijin a familiilor		Primăria mun. Orhei
3.2.4	Constituirea unui centru social pentru					1		Centrul social		Primăria mun. Orhei

	persoane din familii vulnerabile							creat	
3.2.5	Susținerea persoanelor revenite de peste hotare	100%	100%	100%	100%	100%		Rata de satisfacție a solicitărilor	Primăria mun. Orhei
4.	Condiții create pentru un mod sănătos de viață								
4.1	Amplasarea și amenajarea în cartierele municipiului a mini-terenurilor de fotbal artificial	1	1	1	1	1		Nr. terenurilor construite	Primăria mun. Orhei
4.2	Montarea și amenajarea de noi terenuri de joacă în diferite locuri din municipiu (str. Tudose Roman)	3	3	3	3	3		Nr. terenuri de joacă amenajate	Primăria mun. Orhei
4.3	Montarea și amenajarea de noi terenuri de forță la aer liber în diferite locuri din municipiu	3	3	3	3	3		Nr. terenuri de forță în aer liber amenajate	Primăria mun. Orhei
4.4	Asigurarea condițiilor de funcționare efectivă a școlilor sportive din oraș		1	1	1	1		Măsuri întreprinse în susținerea școlilor sportive	Primăria mun. Orhei
4.5	Desfășurarea anuală a activităților sportive tradiționale	3	3	3	3	3		Nr. evenimentelor sportive anuale	Primăria mun. Orhei
4.6	Organizarea anuală a concursului „Cel mai performant sportiv”	1	1	1	1	1		Nr. evenimentelor sportive anuale	Primăria mun. Orhei
4.7	Reconstrucția capitală a stadioanelor mici și a altor spații pentru practicarea sportului din cartiere	25%	50%	75%	100%			Rata stadioanelor reparate și întreținute	Primăria mun. Orhei
4.8	Construcția unui bazin de înot		1					Nr. bazinelor de înot	Primăria mun. Orhei
4.9	Reconstrucția traseului pentru motocros în sec. Bucuria	1	1					Nr. traseuri reconstruite	Primăria mun. Orhei
4.10	Reparația Școlii Internat pentru crearea unui Centru Sportiv Multifuncțional și locuri de cazare pe timp de campionate	10%	25%	50%	75%	100%		Rata de creare a Centrului Sportiv Multifuncțional	Primăria mun. Orhei
5.	Asigurarea municipiului cu specialiști necesari pentru toate domeniile								
5.1	Orientarea profesională a absolvenților către specialitățile necesare municipiului		1	1	1	1		Activități de orientare profesională	Primăria mun. Orhei

								desfășurate	
5.2	Pregătirea și perfecționarea continuă a rezervelor de cadre, inclusiv și manageriale		1	1	1	1		Activități desfășurate în acest sens	Primăria mun. Orhei
5.3	Aprecierea și susținerea specialiștilor performanți din comunitate	1	1	1	1	1		Nr. evenimentelor de apreciere și susținere	Primăria mun. Orhei
5.4	Crearea unui program local de orientare profesională în mediul de afaceri și școli, creat în baza proiectului Moldo-Elvețian ”JOBS”.	50	100	150	200	250		Nr. de elevi ce au participat în cadrul proiectului	Primăria mun. Orhei
5.5	Încadrarea în spațiul de muncă a persoanelor revenite	100%	100%	100%	100%	100%		Rata de satisfacție a solicitărilor	Primăria mun. Orhei
TOTAL									

Direcția strategică: Dezvoltarea economică a municipiului

Nr. d/o	Denumirea activității	Perioada (anul)					Costul (lei)	Indicatori de performanță	Surse de finanțare	Responsabili
		2021	2022	2023	2024	2025				
1.	Îmbunătățirea condițiilor pentru potențialul investițional									
1.1	Reînnoirea periodică a paginii web a sectorului economic din mun. Orhei	3	4	4	4	4		Nr. activităților anuale de reînnoire a acestor date	Primăria mun. Orhei	
1.2	Elaborarea unui ghid investițional al municipiului		1					Ghid elaborat	Primăria mun. Orhei	
1.3	Promovarea seminarelor orientate spre elaborarea și prezentarea ofertelor	1	1	1	1	1		Activități de promovare a	Primăria mun. Orhei	

	investiționale							seminarelor		
1.4	Organizarea forumurilor economice naționale și internaționale		1	1	1	1		Nr. de forumuri petrecute		Primăria mun. Orhei
1.5	Crearea unui incubator de afaceri pentru întreprinderile mici și mijlocii		1					Incubator creat și activ		Primăria mun. Orhei
1.6	Crearea unei Hărți interactive electronice a sectorului economic municipal	25%	50%	75%	100%	100%		Rata de implementare a hărții		Primăria mun. Orhei
2.	Încurajarea și consolidarea capacităților întreprinderilor locale									
2.1	Crearea parcului IT	1	1	1	1	1		Parc IT Creat și activ		Primăria mun. Orhei
2.2	Crearea unei bazei de date a IMM-urilor din municipiul Orhei	50%	100%	100%	100%	100%		Rata de implementare a bazei de date		Primăria mun. Orhei
2.3	Realizarea programului de promovare și susținere a producției fabricate de către întreprinderile locale în rândul consumatorilor locali și internaționali	1	1	1	1	1		Program realizat și implicat anual		Primăria mun. Orhei
2.4	Realizarea strategiei de protecție a consumatorului			1				Strategie aprobată		Primăria mun. Orhei
2.5	Organizarea seminarilor în susținerea domeniului inovațional	1	1	1	1	1		Nr. evenimentelor desfășurate		Primăria mun. Orhei
2.6	Organizarea concursurilor de susținere a inovațiilor	1	1	1	1	1		Nr. evenimentelor desfășurate		Primăria mun. Orhei
2.7	Dezvoltarea în continuare a sectorului agro-alimentar	1	1	1	1	1		Activități de susținere a sectorului agro-alimentar		Primăria mun. Orhei
3.	Valorificarea potențialului turistic din oraș și din regiune									
3.1	Implementarea proiectelor de dezvoltare a turismului în parteneriatului cu societatea civilă	1	3	3	3	3		Nr. proiectelor realizate împreună cu societatea civilă		Primăria mun. Orhei, AO din oraș.
3.2	Susținerea sectorului HORECA în crearea condițiilor pentru dezvoltarea turismului	1	3	3	3	3		Nr. de măsuri luate în susținerea sect. HORECA		Primăria mun. Orhei

3.3	Formarea unei echipe de ghizi profesioniști	1						Echipă de ghizi formată		Primăria mun. Orhei, Muzeul
3.4	Susținerea dezvoltării pensiunilor turistice	1	1	1	1	1		Activități de susținere a pensiunilor		Primăria mun. Orhei
3.5	Organizarea târgurilor meșteșugurilor	3	3	3	3	3		Nr. târgurilor meșteșugarilor desfășurate		Primăria mun. Orhei
3.6	Atragerea proiectelor de valorificare a traseelor turistice și încadrarea mun. Orhei în infrastructura națională pentru dezvoltarea turismului	1	1	1	1	1		Nr. de trasee turistice în care este inclus mun. Orhei		Primăria mun. Orhei
3.7	Elaborarea strategiei de dezvoltare a turismului în mun. Orhei		1					Strategia de dezvoltare a turismului realizată		Primăria mun. Orhei
3.8	Crearea unui centru informațional turistic municipal		1					Centrul informațional turistic funcțional		Primăria mun. Orhei
4.	Utilizarea energiei din surse alternative									
4.1	Analiza posibilităților de valorificare al potențialului eolian		1	1				Studiu realizat de valorificarea potențialului eolian		Primăria mun. Orhei
4.2	Construcția unui Parc de panouri solare				1			Parc de panouri solare creat		Primăria mun. Orhei
4.3	Montarea panourilor solare la instituțiile bugetare	1	1	1	1	1		Nr. instituțiilor bugetare dotate cu panouri solare		Primăria mun. Orhei
5.	Dezvoltarea Zonei Economice Libere.									
5.1	Diversificarea activităților economice la ZEL Orhei	3	3	3	3	3		Nr. activităților economice noi		
5.2	Atragerea întreprinderilor industriale pe terenul de rezervă a municipiului	1	1	1	1	1		Nr. întreprinderilor atrase		
5.3	Organizarea "Ziua ușilor deschise" la diverse entități economice: excursii, întâlniri, dezbateri, expoziții.	3	3	3	3	3		Nr. de activități realizate		Primăria mun. Orhei
6.	Amenajarea piețelor agricole din oraș									
6.1	Îmbunătățirea condițiilor sanitaro-igienice la Piața central existentă	4	4	4	4	4		Măsuri de îmbunătățire a		Î.M. Achiziții, Comerț și piețe

								condițiilor sanitaro-igienice		
6.2	Organizarea iarmarocului agricol de vară și toamnă cu valorificarea tradițiilor etno-folclorice	2	2	2	2	2		Iarmaroace agricole desfășurate		Primăria mun. Orhei
6.3	Reamenajarea piețelor agricole existente din cartiere la standarde europene	1	1	1	1	1		Nr. de piețe reamenajate		Î.M. Achiziții, Comerț și piețe
6.4	Crearea și amenajarea unei piețe regionale moderne		1					Piață regională funcțională		Primăria mun. Orhei
	TOTAL									

Direcția strategică: Prestarea serviciilor de gospodărie comunală moderne

Nr. d/o	Denumirea activității	Perioada (anul)					Costul (lei)	Indicatori de performanță	Surse de finanțare	Responsabili
		2021	2022	2023	2024	2025				
1.	Drumuri municipale calitative și siguranță rutieră asigurată									
1.1	Elaborarea studiului de fezabilitate privind modernizarea drumurilor	3	3	3	3	3		Studii de fezabilitate elaborate		Primăria mun. Orhei
1.2	Executarea lucrărilor de reparație curentă în asfalt a drumurilor de cartier	5	5	5	5	5		Nr. străzilor din cartiere asfaltate		
1.3	Construcția și reabilitarea trotuarelor în oraș	3	5	5	5	5		Nr. de străzi pe care sunt reabilitate trotuarele		Primăria mun. Orhei
1.4	Modernizarea parcului de tehnică specială pentru întreținerea drumurilor publice	3	5	5	5	5		Nr. de tehnică reînnoită		Primăria mun. Orhei
1.5	Instalarea suplimentară a semafoarelor pietonale	2	2	2	2	2		Nr. intersecțiilor dotate cu semafoare pietonale		Primăria mun. Orhei
1.6	Reparația străzilor din cartierul Slobozia Doamnei		25%	50%	75%	100%		Rata de reparație a acestor străzi		Primăria mun. Orhei

1.7	Reparația străzii sălciilor		100%					Rata de reparație a străzii		Primăria mun. Orhei
1.8	Reparația străzilor de intrare și ieșire din oraș (Orhei-Bălți; str.Miorița; str.Ion Vodă)		25%	50%	75%	100%		Rata de reparație a acestor străzi		Primăria mun. Orhei
1.9	Extinderea rețelelor de iluminare stradală în toate cartierele municipiului	100%	100%	100%	100%	100%		Rata de iluminare a orașului		Primăria mun. Orhei
1.10	Reparația stradelor și trotuarelor	5	5	5	5	5		Nr. stradelor reabilite		Primăria mun. Orhei
1.11	Construirea canalelor pentru scurgerea apelor pluviale	20%	40%	60%	80%	100%		Rata străzilor dotate cu canale pentru scurgerea apelor pluviale		Primăria mun. Orhei
1.12	Reparația și extinderea podurilor de la intrarea în cartierul Slobozia Doamnei	1	1					Nr. de poduri reparate și extinse		Primăria mun. Orhei
1.13	Crearea locurilor de parcare și alimentare cu curent electric pentru automobilele electrice.	1	1	1	1	1		Nr. locurilor de alimentare cu curent electric		Primăria mun. Orhei
2.	Serviciul transport de pasageri cu grad înalt de securitate și confort									
2.1	Reparații capitale și curente la toate stațiile de pasageri, alimentate cu curent electric	60%	80%	100%	100%	100%		Rata stațiilor de așteptare reparate capital		Primăria mun. Orhei
2.2	Dotarea stațiilor cu panouri de informare electronice	20%	40%	60%	80%	100%		Rata stațiilor de așteptare dotate cu panouri electronice		Primăria mun. Orhei
2.3	Crearea unei rute speciale pentru copii - deplasarea la școli și grădinițe		1					Rută pentru deplasarea copiilor creată		Primăria mun. Orhei
2.4	Reînnoirea parcului de transport de pasageri cu unități noi și mai confortabile	3	3	3	3	3		Nr. unităților de transport		Primăria mun. Orhei
2.5	Modernizarea și reamenajarea Gării Auto		1					Gara auto reamenajată		Primăria mun. Orhei
2.6	Amenajarea stației terminus din sectoarele Nordic, Lupoanca, Nistreana, Bucuria. Crearea condițiilor de recreere pentru șoferi		1	1	1	1		Nr. stațiilor terminus amenajate		Primăria mun. Orhei

2.7	Extinderea serviciului de transport public municipal în unul regional	2	2	2	2	2		Nr. rutelor noi formate		Primăria mun. Orhei
2.8	Dotarea transportului public cu sistem electronic de achitare și evidența pasagerilor					1		Nr. sisteme instalate		Primăria mun. Orhei
3.	Servicii de aprovizionare cu apă și canalizare calitativ prestate									
3.1	Reînnoirea rețelelor de apeduct de cartier	20%	40%	60%	80%	100%		Rata rețelelor de apeduct reînnoite		Regia Apă Canal S.A.
3.2	Reparația și modernizarea traseului magistral de apeduct și canalizare	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de modernizare a traseului magistral		Regia Apă Canal S.A.
3.3	Reabilitarea sistemului de aprovizionare cu apă (str. Testițițeanu)		1					Apeduct reabilitat		Regia Apă Canal S.A.
3.4	Construcția rețelei de canalizare în cartierele Slobozia Doamnei și Bucuria		25%	50%	75%	100%		Rata de construcție a sistemului de canalizare		Primăria mun. Orhei
3.5	Modernizarea parcului de autospeciale ÎM "Apă Canal"	2	2	2	2	2		Nr. de tehnică reînnoită		Regia Apă Canal S.A.
4.	Managementul gestionării deșeurilor menajere solide									
4.1	Amenajarea de noi platforme de colectare și sortare a deșeurilor	50%	75%	100%				Rata de acoperire a orașului cu platforme de colectare a DMS		Î.M. SCL Orhei
4.2	Instruire cetățenilor privind sortarea și colectarea ecologică a deșeurilor	5	5	5	5	5		Nr. activităților de instruire desfășurate		Î.M. SCL Orhei
4.3	Crearea unei stații regionale de sortare a deșeurilor menajere				1			Stație de sortare a deșeurilor creată		Î.M. SCL Orhei, Primăria mun. Orhei
4.4	Colectarea separată a deșeurilor	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de prezență a tomberoanelor pentru colectarea separată a deșeurilor		Î.M. SCL Orhei, Primăria mun. Orhei
4.5	Lichidarea depozitelor de deșeuri neconforme				100%			Rata de lichidare a depozitelor de deșeuri neconforme		Î.M. SCL Orhei, Primăria mun. Orhei

4.6	Procurarea tomberoanelor pentru toate gospodăriile individuale (case particulare)	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de dotare a gospodăriilor cu tomberoane		Î.M. SCL Orhei
5.	Protecția mediului ambiant și utilizarea rațională a resurselor energetice									
5.1	Izolarea pereților exteriori ai blocurilor locative cu 5 etaje și cu 9 etaje	20%	40%	60%	80%	100%		Rata blocurilor izolate		Primăria mun. Orhei
5.2	Izolarea pereților exteriori ai edificiilor instituțiilor bugetare	20%	40%	60%	80%	100%		Rata edificiilor izolate		Primăria mun. Orhei
5.3	Montarea sistemelor autonome de încălzire la instituțiile din subordine	20%	40%	60%	80%	100%		Rata instituțiilor cu încălzire autonomă		Primăria mun. Orhei
5.4	Promovarea eficienței energetice în rândul populației	3	3	3	3	3		Nr. activităților de promovare a eficienței energetice		Primăria mun. Orhei
5.5	Extinderea suprafețelor plantate cu puiți de arbori și arbuști	70	70	70	70	70		Nr. de puiți plantați anual		Primăria mun. Orhei
5.6	Modernizarea instalațiilor de epurare	1	1	1	1	1		Activități de modernizare		Primăria mun. Orhei
5.7	Curățirea albiilor râurilor Ivanos și Răut în limitele municipiului	2	2	2	2	2		Activități de curățire a râurilor		Primăria mun. Orhei
6.	Îmbunătățirea calității serviciilor locativ-comunale									
6.1	Înființarea și înregistrarea de stat a asociației de coproprietari și a condominiului	20%	40%	60%	80%	100%		Rata blocurilor de locuit cu asociații înregistrate		Î.M. SCL Orhei
6.2	Cunoașterea cetățenilor din blocurile locative cu prevederile Legii nr. 913 din 30-03-2000 „ Condominiul în fondul locativ ” publicat: 19-10-2000 în Monitorul Oficial	4	4	4	4	4		Activități de informare a cetățenilor		Î.M. SCL Orhei
6.3	Elaborarea Regulamentului Asociațiilor de Condominiu		1					Regulament aprobat		Î.M. SCL Orhei
6.4	Pașaportizarea clădirilor publice și private	20%	40%	60%	80%	100%		Rata clădirilor pașaportizate		Î.M. SCL Orhei, Primăria mun. Orhei
6.5	Reparația scârilor, accesul la blocurile locative	20%	40%	60%	80%	100%		Rata scârilor reparate		Î.M. SCL Orhei
6.6	Reparația curților, trotuarelor din sectorul	20%	40%	60%	80%	100%		Rata curților		Î.M. SCL Orhei,

	nordic							reparate		Primăria mun. Orhei
6.7	Inventarierea construcțiilor neautorizate: garaje, extinderi balcoane, garduri, cotețe, etc.	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de inventariere a construcțiilor neautorizate		Primăria mun. Orhei

Direcția strategică: Amenajarea și îmbunătățirea aspectului estetic al municipiului

Nr. d/o	Denumirea activității	Perioada (anul)					Costul (lei)	Indicatori de performanță	Surse de finanțare	Responsabili
		2021	2022	2023	2024	2025				
1.	Crearea și amenajarea zonelor de odihnă și agrement									
1.1	Crearea zonelor de odihnă moderne în toate cartierele municipiului	1	1	1	1	1		Zonă de agrement creată		Primăria mun. Orhei
1.2	Crearea unui parc de divertisment pentru copii		1					Parc de divertisment creat		Primăria mun. Orhei
1.3	Crearea zonelor de odihnă moderne în jurul bazinelor acvatice existente			1				Zonă de odihnă creată		Primăria mun. Orhei
1.4	Instalarea urnelor și băncilor în toate parcurile din oraș	50%	75%	100%				Rata de dotare a parcurilor cu urne și bănci		Primăria mun. Orhei
1.5	Construcția și amenajarea WC publice	2	4	6				WC publice amenajate		Primăria mun. Orhei
1.6	Amenajarea unui scuar în sectorul Nistreană			1				Scuar amenajat		Primăria mun. Orhei
1.7	Dotarea OrheiLand cu noi atracții, precum ”Roata panoramică”	1	1	1	1	1		Atracții noi instalate		Primăria mun. Orhei
2.	Zone eco cu securitate sporită de deplasare									
2.1	Crearea unei rețele de piste pentru cicliști	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de prezență a pistelor pentru cicliști		Primăria mun. Orhei
2.2	Crearea unor zone pietonale în diferite zone ale orașului	1	1	1				Zone pietonale create		Primăria mun. Orhei

2.3	Instalarea indicatoarelor la pistele pietonale și de ciclști	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de dotare a zonelor respective cu indicatoare rutiere		Primăria mun. Orhei
3.	Implementarea măsurilor de protecție în cadrul proiectului „Oraș protejat”									
3.1	Extinderea sistemului de supraveghere video	10	10	10	10	10		Nr. de camere instalate		Primăria mun. Orhei
3.2	Instalarea sistemelor de iluminare inteligentă în rețelele de iluminare stradală	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de instalare a sistemelor de iluminare inteligentă în oraș		Primăria mun. Orhei
3.3	Instalarea sistemelor de analiză și prelucrare inteligentă a datelor, în sistemul de supraveghere video	1	1	1	1	1		Nr. de sisteme instalate		Primăria mun. Orhei
3.4	Instalarea sistemelor de monitorizare a regimului de viteză	3						Nr. de sisteme instalate		Primăria mun. Orhei
3.5	Instalarea sistemului de monitorizare a transportului public	1						Nr. de sisteme instalate		Primăria mun. Orhei
3.6	Crearea mai multor locuri la Centrul de Supraveghere și Îngrijire a animalelor fără stăpân	20	20	20	20	20		Nr. de locuri create		Primăria mun. Orhei
3.7	Patrularea sectoarelor mai periculoase de către Garda Populară pentru siguranța cetățenilor	50%	75%	100%	100%	100%		Rata de prezență a gărzii populare în sectoarele orașului		Primăria mun. Orhei
3.8	Realizarea instruirilor pentru copii și maturi referitor la comportamentul în circulația rutieră, incendii, calamități natural (radio, TV, rețele de socializare, ș.a).	5	5	5	5	5		Nr. activități de instruire		Primăria mun. Orhei
3.9	Instalarea hidranților (anti-incendiari) în toate sectoarele municipiului	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de dotare a străzilor centrale din mun. Orhei cu hidranți		Primăria mun. Orhei
4.	Amenajarea de noi parcări auto									
4.1	Realizarea unui proiect de construire a	20%	40%	60%	80%	100%		Sistem de parcări integrat		Primăria mun. Orhei

	unui sistem integrat de mini-parcări în municipiu									
4.2	Identificarea de noi sectoare pentru parcări în fiecare cartier	1	1	1	1	1		Nr. de cartiere cu parcări proiectate		Primăria mun. Orhei
4.3	Construcția parcarilor noi în fiecare cartier și menținerea lor în satre funcțională	1	1	1	1	1		Nr. de cartiere cu parcări construite		Primăria mun. Orhei
4.4	Construcția parcarilor noi în mai multe nivele					1		Nr. parcări construite		Primăria mun. Orhei
5.	Amenajarea urbanistică modernă a municipiului									
5.1	Actualizarea Planului urbanistic de amenajare a municipiului			1				Plan urbanistic actualizat		Primăria mun. Orhei
5.2	Campanie de salubritate a localității (zile sanitare tradiționale)	3	3	3	3	3		Nr. activităților de salubritate publică		Primăria mun. Orhei
5.3	Inventarierea spațiilor abandonate și ecologizarea acestora	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de ecologizare a spațiilor publice abandonate		Primăria mun. Orhei
5.4	Protejarea, amenajarea, restabilirea izvoarelor	20%	40%	60%	80%	100%		Rata amenajare a izvoarelor		Primăria mun. Orhei
5.5	Reparația capitală a clădirii "Zemstva"		25%	50%	75%	100%		Procentajul de reparație a clădirii		Primăria mun. Orhei
5.6	Reconstrucția fațadelor clădirilor multietajate din mun. Orhei	20%	40%	60%	80%	100%		Rata de reparație a clădirilor din mun. Orhei		Primăria mun. Orhei
5.7	Construcția cartierului nou	10%	20%	30%	40%	50%		Rata de construcție a cartierului nou		Primăria mun. Orhei
5.8	Trasarea rețelelor edilitare și de comunicații subterană în cartierul nou	10%	20%	30%	40%	50%		Rata de trasare a rețelelor		Primăria mun. Orhei

Direcția strategică: Parteneriat și guvernare locală

Nr. d/o	Denumirea activității	Perioada (anul)					Costul (lei)	Indicatori de performanță	Surse de finanțare	Responsabili
		2021	2022	2023	2024	2025				
1.	Menținerea permanentă în stare funcțională a paginii web a Primăriei									
1.1	Îmbunătățirea calității paginii web existente	12	12	12	12	12		Nr. de activități pentru îmbunătățirea calității paginii		Primăria mun. Orhei
1.2	Reînnoirea periodică a conținutului paginii	12	12	12	12	12		Nr. de activități pentru reînnoire		Primăria mun. Orhei
1.3	Promovarea imaginii municipiului prin intermediul paginii web	12	12	12	12	12		Nr. de activități pentru promovare		Primăria mun. Orhei
2.	Stabilirea relațiilor de colaborare cu comunități din țară și de peste hotare									
2.1	Colectarea informației despre comunitățile cu realizări deosebite în dezvoltarea comunitară	4	4	4	4	4		Nr. de activități		Primăria mun. Orhei
2.2	Semnarea unui acord de realizare a schimbului de experiență	3	3	3	3	3		Acord semnat		Primăria mun. Orhei
2.3	Realizarea activităților comune: vizite de studiu; evenimente cultural-sportive; proiecte comune; schimb de delegații de elevi și profesori; seminare de instruire	3	3	3	3	3		Nr. de activități comune		Primăria mun. Orhei
2.4	Producerea unui film promoțional despre orașul Orhei		1			1		Nr. de filme realizate		Primăria mun. Orhei
3.	Organizarea și desfășurarea sondajelor, studiilor									
3.1	Elaborarea tematicilor și a formularelor	5	5	5	5	5		Nr. sondaje		Primăria mun.

	pentru sondaje							formulate		Orhei
3.2	Determinarea eșantionului și a perioadelor. Desfășurarea sondajelor	5	5	5	5	5		Nr. sondaje realizate		Primăria mun. Orhei
3.3	Prelucrarea datelor și analiza rezultatelor	5	5	5	5	5		Nr. sondaje analizate		Primăria mun. Orhei
4.	Crearea condițiilor pentru îmbunătățirea performanțelor administrative									
4.1	Organizarea unui studiu pentru identificarea necesităților de instruire a angajaților din Primărie	1	1	1	1	1		Studiu realizat		Primăria mun. Orhei
4.2	Alcătuirea planului-grafic de desfășurarea a seminarelor	1	1	1	1	1		Plan elaborat		Primăria mun. Orhei
4.3	Organizarea cursurilor de calificare a specialiștilor din APL la cerințele standardelor europene	10	10	10	10	10		Nr. de cursuri și instruiți la care au participat specialiștii din cadrul APL		Primăria mun. Orhei
5.	Promovarea și încurajarea voluntariatului în viața comunității									
5.1	Implicarea voluntarilor în diferite activități comunitare	5	5	5	5	5		Nr. de activități cu implicarea voluntarilor		Primăria mun. Orhei
5.2	Asigurarea prestării unor servicii publice în bază de voluntariat	5	5	5	5	5		Nr. serviciilor prestate cu implicarea voluntarilor		Primăria mun. Orhei
5.2.1	Susținerea ONG-urilor, care promovează acțiuni de voluntariat în rândul copiilor și tinerilor	3	3	3	3	3		Nr. activităților de susținere a ONG		Primăria mun. Orhei
5.2.2	Acordarea suportului necesar pentru dezvoltarea Consiliului Local al Tinerilor din municipiu	5	5	5	5	5		Nr. activităților de suport pentru Consiliul local al tinerilor		Primăria mun. Orhei
6.	Transparentă în procesul decizional									
6.1	Recepționarea mesajelor, informației, propunerilor de la cetățeni prin diferite	100%	100%	100%	100%	100%		Rata de recepționare a mesajelor parvenite		Primăria mun. Orhei

	modalități							de la cetățeni		
6.2	Elaborarea și difuzarea diferitor materiale distributive promoționale despre activitatea APL	12	12	12	12	12		Nr. activităților de distribuire a materialelor		Primăria mun. Orhei
6.3	Asigurarea transparenței vieții comunitare prin intermediul paginii web a Primăriei	12	12	12	12	12		Nr. activităților de sporire a transparenței prin intermediu web		Primăria mun. Orhei
6.4	Asigurarea transparenței vieții comunitare în cadrul emisiunilor radio și TV locale și republicane	12	12	12	12	12		Nr. de participări la radio și TV		Primăria mun. Orhei
6.5	Informarea cetățenilor despre realizările comunitare în cadrul Adunărilor de Cartier	12	12	12	12	12		Nr. întâlnirilor în cartier		Primăria mun. Orhei
6.6	Consultări publice cu populația	12	12	12	12	12		Nr. consultărilor publice		Primăria mun. Orhei

NOTĂ INFORMATIVĂ

la Decizia Consiliului Municipal

Cu privire la aprobarea Strategiei de dezvoltare
socio-economică a mun. Orhei 2021-2025

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Specialist principal – Igor CERNEI
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite În conformitate cu art. 14 al legii nr. . 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, în cadrul ședinței Consiliului orașenesc Orhei 13 din 27 decembrie 2013, a fost aprobată strategia de dezvoltare a orașului Orhei pentru perioada 2014 – 2020, astfel este necesară aprobarea unei alte strategii de dezvoltare pentru următoarea perioadă de timp.
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Se propune: Aprobarea strategiei de dezvoltare a mun. Orhei
4. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare art. 14 ale Legii nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală
5. Avizarea și consultarea publică a proiectului Publicat proiectul pentru transparența decizională pe pagina WEB a Primăriei
6. Constatările expertizei anticorupție Nu este cazul.
7. Constatările expertizei de compatibilitate Nu este cazul.
8. Constatările expertizei juridice Proiectul a fost supus expertizei juridice pentru corespunderea normelor legislative, de către specialistul jurist din cadrul primăriei Orhei și este avizat.
9. Constatările altor expertize Nu este cazul

Autor: Specialist principal

Igor CERNEI