

DECIZIE

Nr. _____

Din _____ 2021

Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat

În temeiul art. art.308, 465, 447, 471, alin.(1), 500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art. art.10, 118-126 al Codului Administrativ nr. 116 din19.07.2018; art. art.3 (2), 7, 14 (1), (2) b), (3), 74 (4), 76 (1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. art.4 lit. g) 13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; atr. art.14 alin.(1), 18, 19 alin.(1), 25, 26, 28, (1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și deetatzarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art. 2, 4, 6, 12 (2), 16, 22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luînd în considerație adresarea cet. ***** nr.02/1-19-2043 din 25.10.2021, domiciliată în mun. Orhei, str. ***** , examinînd nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă suprafața de 0,1012 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. ***** , conform planului geometric din data 16.11.2021, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral 640140**** coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. ***** , numărul cadastral 640140****, cu suprafața de 0,1012 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei a ÎP "Agenția Servicii Publice".
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acestea în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Primarul
Viceprimarul
Viceprimarul
Viceprimarul
Specialist (Jurist)
Arhitectul șef
Secretarul Consiliului interimar
Specialist Principal

Pavel VEREJANU
Cristina COJOCARI
Valerian CRISTEA
Anastasia ȚURCAN
Grigore MÎRA
Oleg MAEVSCI
Grigore MÎRA
Alina TRUSOVSCAIA

Autor: Specialist principal

Oxana DUCA
Tel.023520670
Email: oxana.duca@orhei.md

Notă informativă

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2021

„Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat ”

La data de 25.10.2021 prin scrisoarea 02/1-19-2043 cet. ***** solicită transmiterea în proprietate privată a terenului aferent casei de locuit din str. ***** Conform extrasului din RBI cet. ***** și cet. ***** sunt deținătorii bunului imobil din str. ***** , casă de locuit cu număr cadastral 6401407***** amplasată pe terenul cu suprafața 0,1024 ha, în temeiul contractului de vânzare-cumpărare nr.3035 din 06.06.2006.

În temeiul art. art.308, 465, 447, 471, alin.(1), 500 din Codul Civil nr.1107 din 06.06.2002; art. art.10, 118-126 al Codului Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; art. art.3 (2), 7, 14 (1), (2) b), (3), 74 (4), 76 (1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. art.4 lit. g) 13 alin.(1) ale Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; atr. art.14 alin.(1), 18, 19 alin.(1), 25, 26, 28, (1), lit.a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9 al Legii privind administrarea și dețatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art. 2, 4, 6, 12 (2), 16, 22 ale Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; luînd în considerație adresarea cet. ***** nr.02/1-19-2043 din 25.10.2021, domiciliată în mun. Orhei, str. ***** ,

se propune Consiliului municipal Orhei spre examinare proiectul de decizie " Cu privire la aprobarea suprafeței și declararea terenului proprietate publică domeniul privat " și anume după cum urmează:

- Se aprobă suprafața de 0,1012 ha și hotarele fixe a terenului situat în str. ***** , conform planului geometric din data 16.11.2021, elaborat la scara 1:500, numărul cadastral 64014**** coordonat de primar (se anexează).

- Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str. ***** , numărul cadastral 640140****, cu suprafața de 0,1012 ha.

Condițiile care au dus la elaborarea proiectului de act normativ: solicitarea cet. ***** cu domiciliul în mun. Orhei, str. ***** .

Proiectul de decizie a fost elaborat cu suportul serviciului juridic – specialist G.Mîra; coordonat cu primarul Pavel Verejanu, viceprimarul – d.Cristina Cojocari, V.Cristea, A.Țurcan.

Actele care au stat la baza elaborării prezentului proiect de decizie sunt:

- Solicitarea nr. 02/1-19-2043 din 25.10.2021
- Actul de stabilire a hotarelor terenului nr.30889 din 16.11.2021;
- Planul geometric din 16.11.2021.

Executor specialist
O.Duca