

DECIZIE

Nr. _____
din _____ 2023

”Cu privire la exprimarea acordului privind darea în locațiune a activelor neutilizate cu expunerea la licitație a Regiei Apă Canal – Orhei S.A.”

În conformitate cu art. 10, 118-126 ale Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116 din 19.07.2018; art. 1251-1254, art. 1264, art. 1270, art. 1279-1287 din Codul Civil; art. 14, alin. (2), lit. d) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; Legii nr. 1134 din 02.04.1997 privind societățile pe acțiuni; art. 5, lit. b), art. 9, alin. (1), alin. (2), lit. h), art. 10, alin. (3), art. 12, lit. g) ale Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice; art. 8-13 și 15 al Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența procesului decizional, pct. 2-3, pct. 8, pct. 10, pct. 12, pct. 13 ale Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 483 din 29.03.2008; pct. 1-2, pct. 4, lit. c), pct. 5, pct. 8 ale Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009; Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 901 din 31.12.2015, Deciziei Consiliului Societății Regiei Apă Canal – Orhei S.A. nr. 6.23 din 30.11.2022 *”Cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate a S.A. Regia Apă Canal – Orhei”*, examinând Nota informativă a dl. Vitalie CARP, Director General Interimar al Regiei Apă Canal – Orhei S.A.,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se ia act de Decizie a Consiliului de Administrație a S.A. Regia Apă Canal – Orhei nr. 6.23 din 30 noiembrie 2022 *”Cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate a S.A. Regia Apă Canal – Orhei”* acceptă darea în locațiune a activelor neutilizate bunuri imobile de către Regia Apă Canal - Orhei S.A.
2. Se exprimă acordul privind expunerea spre dare în locațiune a bunurilor neutilizate de S.A. Regia Apă Canal – Orhei, fără drept de privatizare, prin expunerea la licitație conform anexei la prezenta decizie și a schemelor activelor neutilizate.
3. Se obligă administrația S.A. Regia Apă Canal – Orhei să desfășoare licitația activelor neutilizate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, luând în considerație rapoarte de evaluare a bunurilor, indicate în anexa la prezenta decizie.
4. Se determină surse pentru desfășurarea licitației activelor neutilizate din contul S.A. Regia Apă Canal – Orhei, iar veniturile obținute vor fi direcționate pentru implementarea scopurilor statutare ale întreprinderii.
5. Prezenta decizie se comunică S.A. Regia Apă Canal – Orhei, se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei (www.orhei.md), intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată în termen de 30 zile de la data comunicării în Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr. 135, mun. Orhei) în conformitate cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.
6. Controlul executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei, dna Cristina COJOCARI.

Primar	_____	Pavel VEREJANU
Viceprimar	_____	Cristina COJOCARI
Viceprimar	_____	Valerian CRISTEA
Contabil Șef	_____	Anastasia ȚURCAN
Secretarul Consiliului	_____	Grigore MÎRA
Arhitect - Șef	_____	Oleg MAEVSCHI
Secretar al Consiliului	_____	Grigore MÎRA
Specialist principal	_____	Alina TRUSOVSCAIA

Autor: Director General Interimar
al Regiei Apă Canal – Orhei S.A. _____

Vitalie CARP

NOTĂ INFORMATIVĂ

La Proiectul de decizie ”*Cu privire la exprimarea acordului privind darea în locațiune a activelor neutilizate cu expunerea la licitație a Regiei Apă Canal – Orhei S.A.*”

Prin Decizia Consiliului Societății Regiei Apă Canal – Orhei S.A. nr. 6.23 din 30.11.2022 ”*Cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate de către Regia Apă Canal – Orhei S.A.*” a fost acceptată transmiterea în locațiune fără drept de privatizare pe termen de 1 (un) an, de către Regia Apă Canal - Orhei S.A. a încăperilor neutilizate, conform anexei la prezenta decizie, cu selectarea locatarului prin organizarea de licitație în modul stabilit.

Regia Apă Canal – Orhei S.A. solicită acceptarea transmiterii în locațiune a încăperilor neutilizate, cu expunerea la licitație, conform anexei la prezenta decizie, luând în considerație prețurile stabilite în Legea Bugetului de Stat pentru anul 2023.

Director General Interimar al
Regiei Apă Canal – Orhei S.A.

Vitalie Carp

Anexa la Decizia Consiliului mun. Orhei
nr. _____ din _____ 2023

Lista activelor neutilizate de către Regia Apă Canal – Orhei S.A. acceptate pentru darea în locațiune prin expunerea la licitație:

Nr. d/o	Adresa	Cod cadastral	Suprafața (m²)
1	Orhei, str. 31 August, nr. 67	6401405245	27,8 m ²
2	Orhei, str. 31 August, nr. 67	6401405245	37,9 m ²
3	Orhei, str. Unirii, nr.156 SP nr. 2 apa	6401106085	48 m ²
4	Orhei, str. V. Lupu nr. 24	6401402152	96,1 m ²
5	Orhei, str. 31 August, nr. 67	6401405245	154,7 m ²

**Director General Interimar al
Regiei Apă Canal – Orhei S.A.**

Vitalie CARP