

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_ 2021

Cu privire la formarea prin  
separare a bunului imobil

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. art.5, 17, 26 (1), (4), 28 (1) a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art. art.3 (2), 14 (1), (2) b), (3), 76 (1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. art.3 lit. (a) 8, alin.(1) lit. (a), 10, 21 ale Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004; art. art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 (1), (2), art.9 (3) a) ale Legii privind administrarea și deetatazarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4 lit. (g) a Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, luând în considerație raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial "Orhei", examinînd nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă proiectul de formare prin separare a terenului cu numărul cadastral 6401404161, partea componentă integrală a Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial "Orhei", se anexează fila nr.6.

2. Se formează prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 6401404161 proprietate publică din domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei cu suprafața totală de 0,0838 ha, situat în mun. Orhei, str. Iuri Gagarin 46, un bun imobil nou format cu numărul cadastral 6401404294, cu suprafața de 0,0338 ha, situat în str. Iuri Gagarin 46. conform planului geometric al bunului imobil din 28.09.2021, partea componentă integrală a Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial "Orhei", se anexează fila nr.9, iar bunul imobil inițial rămas după formare, cu numărul cadastral 6401404161, situat în str. Iuri Gagarin f/n, va avea suprafața totală 0,0500 ha, conform planului geometric al bunului inițial din 28.09.2021 partea componentă integrală a Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial "Orhei" se anexează fila nr.8

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: mun. Orhei, str. Vasile Mahu 135) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei dna Cristina COJOCARI.

Primar	Pavel VEREJANU
Viceprimarul	Anastasia ȚURCAN
Viceprimarul	Valerian CRISTEA
Viceprimarul	Cristina COJOCARI
Arhitectul șef	Oleg MAEVSCHI
Specialist (Jurist)	Grigore MÎRA
Secretarul Consiliului	Ala BURACOVSKI
Specialist principal	Alina TRUSOVSKI
Autor: Spec.RRPF	Feodora GUDIMA

Tel.023520670  
Email: [feodora.gudima@orhei.md](mailto:feodora.gudima@orhei.md)

## Notă informativă

La proiectul de decizie nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2021  
„Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil”

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. art.5, 17, 26 (1), (4), 28 (1) a) ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art. art.3 (2), 14 (1), (2) b), (3), 76 (1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art. art.3 lit. (a) 8, alin.(1) lit. (a), 10, 21 ale Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004; art. art.8-13, 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; art.9 (1), (2), art.9 (3) a) ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.4 lit. (g) a Legii privind descentralizarea administrativă nr.435 din 28.12.2006; Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018,

Luînd în considerație Schema elaborată în scopul inițierii procedurii de formare prin separare din bunul imobil nr. cadastral 6401404161 cu s-ța de 0,0838 ha din 21.08.2021, coordonată de arhitecrul șef și viceprimarul mun. Orhei și Raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice" Serviciul cadastral teritorial "Orhei".

Se propune Consiliului municipal Orhei spre examinare proiectul de decizie privind formarea prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 6401404161 proprietate publică din domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei cu suprafața totală de 0,0838 ha, situat în mun. Orhei, str. Iuri Gagarin 46, un bun imobil nou format cu numărul cadastral 6401404294, cu suprafața de 0,0338 ha, situat în str. Iuri Gagarin 46. conform planului geometric al bunului imobil din 28.09.2021, partea componentă integrală a Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial "Orhei", se anexează fila nr.9, iar bunul imobil inițial rămas după formare, cu numărul cadastral 6401404161, situat în str. Iuri Gagarin f/n, va avea suprafața totală 0,0500 ha, conform planului geometric al bunului inițial din 28.09.2021 partea componentă integrală a Raportului tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul Cadastral Teritorial "Orhei" se anexează fila nr.8.

Actele care au stat la baza elaborării prezentului proiect de decizie sunt:

- Raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.09.2021 în original (anexă 10 file).

Specialist principal F. Gudima