

Nr. _____
Din _____ 2021

Cu privire la schimbarea destinației terenului
proprietate publică domeniul public

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deetatzizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art. 9, 15, 45 și 47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art. art.5, 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, art.7 al Legii drumurilor nr.509 din 22.06.1995, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, luând în considerație raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.07.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei", examinând nota informativă prezentată,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se schimbă destinația (modul de folosință) a terenului cu suprafața de 0,9460 ha, număr cadastral 6401307212, proprietate publică domeniul public a unității administrativ teritoriale Orhei, amplasat în str. Mihail Sadoveanu f/n. din teren "amenajat" în teren "cale de comunicație".

2. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura evidența conformă a terenului cu numărul cadastral 6401307212, amplasat în str. Mihail Sadoveanu f/n. mun. Orhei.

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.

4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2021 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării beneficiarului în conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.116 din 19.07.2018.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarilor mun. Orhei dna Cristina COJOCARI și dna anastasia ȚURCAN conform domeniului de competență.

Primar	Pavel VEREJANU
Viceprimarul	Anastasia ȚURCAN
Viceprimarul	Valerian CRISTEA
Viceprimarul	Cristina COJOCARI
Specialist (Jurist)	Grigore MÎRA
Arhitectul șef	Oleg MAEVSCI
Secretarul Consiliului interimar	Grigore MÎRA
Specialist principal	Alina TRUSOVSCI
Autor: Spec.RRPF	Feodora GUDIMA Tel.023520670 Email: feodora.gudima@orhei.md

Notă informativă

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2021
„Cu privire la formarea prin separare a bunului imobil”

În temeiul art. art.10, 118-126 ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art.14, alin.(2), lit.c) și lit.e), art.74-75, alin.(4) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.2, art.5, art.11, alin.(2), lit.e), art.16, alin.(1), lit.f), și lit.g), art.20, alin.(3), alin.(4), lit.b) și lit.c), art.22, alin.(4) din Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018; art.9, alin.(2), lit.b), art.12, alin.(c), art.13, alin.(1), lit.g), art.14, alin.(1), lit.a), alin.(2) ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art. art. 9, 15, 45 și 47 din Codul Funciar nr.828 din 25.15.1991; art. art.5, 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; pct.1, alin2), pct.21-22, pct.26 și pct.34, alin.2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, art.7 al Legii drumurilor nr.509 din 22.06.1995, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005,

Luînd în considerație raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.07.2021, elaborat de IP."Agenția Servicii Publice", Serviciul cadastral teritorial "Orhei" privind formarea prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 6401307205 proprietate publică din domeniul privat a unității administrativ teritoriale Orhei cu suprafața totală de 8,46 ha, situat în str. Mihail Sadoveanu f/n.

Se propune Consiliului municipal Orhei spre examinare proiectul de decizie privind schimbarea destinației (modul de folosință) a terenului cu suprafața de 0,9460 ha, numărul cadastral 6401307212, proprietate publică domeniul public a unității administrativ teritoriale Orhei, amplasat în str. Mihail Sadoveanu f/n. din teren "pentru construcții" în teren "cale de comunicație".

Actele care au stat la baza elaborării prezentului proiect de decizie sunt:

- raportul tehnic de formare a bunului imobil prin separare din 28.07.2021 (anexă 9 file).

Specialist principal F. Gudima