

DECIZIE
CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI

nr. _____ din _____ 2023

Cu privire la modificarea capitalului social

În temeiul art.10, art.118-126 din Codul Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.8-13, art.15 ale Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14, alin.(2) lit.i) al Legii privind administrația publică locală nr.436 – XVI din 28.12.2006; art. 4, alin. (4), (5), art.7 alin.(2) lit.b), al Legii nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală; pct.41 lit.b), Statutul Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative” Orhei; Decizia Consiliului municipiului Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 „Cu privire la retragerea din gestiune economică”; examinând nota informativă prezentată de administratorul interimar al Î.M. „Servicii Comunal-Locative” Orhei dl Valentin MUNTEANU,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se retrage din capitalul social al Î.M. „Servicii Comunal-Locative” Orhei, mijloacele fixe imobile, mobile în valoare de 6 329 311,00 (șase milioane trei sute douăzeci și nouă mii trei sute unsprezece lei 00 bani) conform anexelor nr.1-3 la prezenta decizie.

2. Se obligă administrația Î.M. „Servicii Comunal-Locative” Orhei:
- să înregistreze prezenta decizie la Agenția Servicii Publice.

3. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru executarea deciziei prezente se determină din sursele Î.M. „Servicii Comunal-Locative” Orhei.

4. Prezenta decizie se comunică Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative” Orhei, se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei (www.orhei.md) intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, nr.135, mun.Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării în conformitate cu prevederilor legislației în vigoare a Republicii Moldova.

5. Controlul asupra respectării prevederilor prezentei decizii revine Autorității Executive a Consiliului municipal Orhei .

Primarul municipiului Orhei

Pavel VEREJANU

Viceprimarul municipiului Orhei

Valerian CRISTEA

Viceprimarul municipiului Orhei

Cristina COJOCARI

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Grigore MÎRA

Specialist principal

Alina TRUSOVSCAIA

Autor Administrator interimar

Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei

Valentin MUNTEANU

*Lista clădirilor
retrase din capitalul social al Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei*

Nr. d/o	Denumirea bunului	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma (lei)
1.	Centrala Termică str.1 Mai/5 (17)	buc	1	170 741,00
2.	Centrala Termică str.Negruzzi 117	buc	1	240 109,00
3.	Centrala Termică str.V.Lupu 149(/2)	buc	1	451 287,00
4.	Centrala Termică str.Șoimaru nr.3 (V.Lupu 52/3)	buc	1	146 054,00
5.	Centrala Termică școala nr.6	buc	1	315 592,00
6.	Centrala Termică școala (grădinița) nr.6	buc	1	112 135,00
7.	Centrala Termică școala nr.5	buc	1	120 917,00
	TOTAL	X	X	1 556 835,00

Executor :
Lidia MUNTEANU _____

Autor: Administrator interimar
Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei

Valentin MUNTEANU _____

*Lista bunurilor
raportate la mijloace fixe retrase din capitalul social a
Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei*

Nr. d/o	Denumirea bunului	Unitatea de măsură	Cantita- tea	Suma (lei)
1.	Cazan 9 KBF 8/18	buc	2	630 663,33
2.	Pompă KA 50x 50	buc	4	27 240,67
3.	Cazan E 1,0-0,9 EB	buc	3	499 758,00
4.	Contor gaz	buc	1	11 606,00
5.	Pompă K50x50	buc	3 (4)	28 840,00
6.	Arzător DAVA 1000 (Bloc de comandă)	buc	1	121 056,00
7.	Canal de gaze	buc	1	4 800,00
8.	Cazan KBFM 1,1-9,5 (cazan KVA)	buc	1	125 000,00
9.	Coș de fum (Conductă de evacuarea fumului)	buc	1	13 000,00
10.	Dulap electric	buc	1	1 750,00
11.	Panoul electric (Panou de comandă)	buc	1	2 520,00

12.	Pompă KM 45x30 (Pompă K-30-800 2 buc)	buc	1	29 290,00
13.	Pompă KP 30x16 T (2 buc)	buc	1	2 906,00
14.	Punct dulap/reglare presiunii de gaz	buc	1	9 906,00
15.	Rezervor 5m ³	buc	1	8 100,00
16.	Cazan F 1,0-0,9 GB	buc	2	397 597,33
17.	Pompă K50x50	buc	4	35 760,67
18.	Modul cazan proterm	buc	6	476 000,00
19.	Modul MOG 300 (3 buc)	buc	1	403 350,00
20.	Cazan Superrapida	buc	2	137 693,00
21.	Cazan Superrapida	buc	4	59 708,00
22.	Cazan Superrapida	buc	6	89 562,00
23.	Cazan E-1/9	buc	3	105 958,00
	TOTAL	X	X	3 222 065,00

Executor :

Lidia MUNTEANU _____

Autor: Administrator interimar

Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei

Valentin MUNTEANU _____

*Lista instalațiilor de transmisie retrase din capitalul social
a Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei*

Nr. d/o	Denumirea bunului	Unitatea de Măsură	Cantita- tea	Suma (lei)
1.	Rețele termice	buc	1	1 430 137,00
2.	Rețeaua termică școala nr.6	buc	1	120 274,00
	TOTAL	X	X	1 550 411,00

Executor :
Lidia MUNTEANU _____

Autor: Administrator interimar
Î.M. „Servicii Comunal - Locative” Orhei

Valentin MUNTEANU _____

Notă informativă

la proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2023

Cu privire la modificarea capitalului social

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

administrator interimar al Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei, Valentin MUNTEANU

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:

Necesitatea elaborării Proiectului și adoptării Deciziei privind reducerea capitalului statutar al Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative” Orhei a centralelor termice, survine din faptul că acestea au fost retrase anterior din administrarea Întreprinderii Municipale „Centrale și Rețele Termice” Orhei.

Conform cerințelor art.14, alin. (3) Legii privind administrația publică locală nr.436 - XVI din 28 decembrie 2006, art. 4, alin. (4), (5), Legea cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală Nr. 246 din 23.11.2017, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Municipal Orhei urmează să decidă de a retrage din capitalul statutar al Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative” Orhei următoarele mijloace fixe:

1. Centrala termică școala nr.6 – 1 buc;
2. Centrala termică școala (grădinița) nr.12 – 1 buc;
3. Centrala termică școala nr.5 – 1 buc;
4. Cazan Superrapida – 2 buc ;
5. Cazan Superrapida – 4 buc ;
6. Cazan Superrapida – 6 buc ;
7. Cazan E – 1/9 – 3 ;
8. Rețeaua termică școala nr.6 – 1 buc.

Notă: Mai detaliat în lista mijloacelor fixe (se anexează).

Consiliul orășenesc Orhei prin Deciziile nr.12.27, nr.13.18 și nr.7.48 din 19.12.2013, 27.12.2013 și corespunzător din 24.10.2014 (Copiile deciziilor se anexează) a retras din administrarea Întreprinderii Municipale „Centrale și Rețele Termice” Orhei aceste cazangerii, iar la 6.02.2015 Întreprinderea a publicat în Monitorul Oficial nr.29-32 despre faptul că, capitalul social se reduce de la 6 217 717 lei până la 5 155 878 lei, însă modificările corespunzătoare în Statutul Întreprinderii nu s-a efectuat și nici nu s-a înregistrat la Camera Înregistrării de Stat despre acest fapt.

În rezultat, aceste mijloace fixe în valoare 1 061 839 lei au rămas la balanța Întreprinderii Municipale „Centrale și Rețele Termice” Orhei și au fost incluse în actul de predare – primire, care a fost semnat de Întreprinderea absorbantă și Întreprinderea absorbită, capitalul social a Întreprinderii absorbite rămânând de 6 217 717 lei, fiind inclus în contractul de fuziune prin absorbție.

Reieșind din faptul că centralele termice menționate mai sus au fost retrase anterior din administrarea Întreprinderii Municipale „Centrale și Rețele Termice” Orhei și de facto nu se află la balanța acesteia, rezultă că urmează să fie excluse din gestionarea Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative” Orhei, cu reducerea capitalului social.

Prin Decizia Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 „Cu privire la retragerea din gestiune economică” au fost retrase mijloace fixe în sumă de 5 267 472,00 lei.

Subsecvent, se propune Consiliului municipal Orhei aprobarea privind reducerea capitalului social al Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative” Orhei în valoare de 6 329 311,00 și anume de la 12 586 050,32 lei la 6 256 739,32 lei.

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene - nu este cazul

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:

1. Se retrage din capitalul social al Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei, mijloacele fixe imobile, mobile în valoare de 6 329 311,00 (șase milioane trei sute douăzeci și nouă mii trei sute unsprezece lei 00 bani) anexelor nr.1-3.

2. Se obligă administrația Î.M., „Servicii Comunal-Locative” Orhei:

- să înregistreze prezenta decizie la Agenția Servicii Publice.

3. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru executarea deciziei prezente se determină din sursele

Î.M.,„Servicii Comunal-Locative”Orhei.

4. Prezenta decizie se comunică Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal-Locative”

Orhei, se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei (www.orhei.md) intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa:str. Vasile Mahu, nr.135, mun.Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării în conformitate cu prevederilor legislației în vigoare a Republicii Moldova.

5. Fundamentarea economico-financiară

Realizarea proiectului de decizie nu necesită alocarea mijloacelor financiare din bugetul APL sau Î.M. „Servicii Comunal Locative” Orhei.

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Art.10, art.118-126 din Codul Administrativ nr.116 din 19.07.2018; art.8-13, art.15 ale Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14, alin.(2) lit.i) al Legii privind administrația publică locală nr.436 – XVI din 28.12.2006; art. 4, alin. (4), (5), art.7 alin.(2) lit.b), al Legii nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală; pct.41 lit.b), Statutul Întreprinderii Municipale„Servicii Comunal-Locative”Orhei aprobat prin Decizia Consiliului municipal Orhei nr.5.6 din 10.06.2019;Decizia Consiliului municipiului Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 „Cu privire la retragerea din gestiune economică”;

7. Avizarea și consultarea publică a proiectului

Proiectul dat este supus consultărilor publice, fiind plasat pe pagina web a Primăriei municipiului Orhei

8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul

9. Constatările expertizei de compatibilitate - nu este cazul

10. Constatările expertizei juridice -

11. Constatările altor expertize - nu au fost efectuate

Administrator interimar

Î.M.,„Servicii Comunal-Locative”Orhei

_____ Valentin MUNTEANU