

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI

## DECIZIE

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

Cu privire la modificarea deciziei  
nr.10.15 din 14.09.2021

În conformitate cu art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14, alin.(2), lit. q) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art.7, alin. (2) lit. j) din Legea nr. 246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală; pct. 5 lit.j) Capitolul IV din Statutul Întreprinderii Municipale Hotelul "Codru" aprobat prin Decizia Consiliului municipal Orhei nr.14.1 din 26.12.2018, examinând nota informativă prezentată de administratorul al Î.M. Hotelul „Codru” Orhei, dl Leonid NAUC,

**CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:**

1. Se modifică decizia Consiliului municipal Orhei nr. 10.15 din 14.09.2021 "Cu privire la aprobarea nomenclatorului tarifelor și serviciilor în Întreprinderea Municipală Hotelul „CODRU”, după cum urmează:

- anexa nr.1 va avea un nou conținut conform anexei nr.1 la prezenta decizie.

2. Î.M Hotelul "Codru" va aplica tarifele de cazare pentru un pat/loc aprobate prin prezenta decizie începând cu data de \_\_\_\_\_.

3. Administrația Întreprinderii Municipale Hotelul „CODRU” va efectua acțiunile respective pentru executarea prezentei decizii.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale, poate fi atacată la Judecătoria municipiului Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) în termen de 30 zile din data comunicării în condițiile Codului Administrativ, se plasează pe pagina WEB a Primăriei municipiului Orhei ([www.orhei.md](http://www.orhei.md)), precum și se afișează pe panou informațional.

4. Controlul executării prezentei decizii revine viceprimarilor municipiului Orhei conform competențelor stabilite.

Primarul municipiului Orhei  
Viceprimarul municipiului Orhei  
Viceprimar municipiului Orhei  
Viceprimar municipiului Orhei  
Secretar interimar al  
Consiliului municipal Orhei  
Specialist principal în domeniul juridic  
Specialist principal

Pavel VEREJANU

Valerian CRISTEA  
Cristina COJOCARI  
Grigore MÎRA

Grigore MÎRA  
Alina TRUSOVSCAIA

**Autor:**

Administrator  
Î.M. Hotelul „Codru” Orhei

Leonid NAUC

**Tarifele de cazare pentru un pat/loc în Î.M. Hotelul CODRU  
pentru 56 camere cu 102 locuri**

<b>Categoria camerelor, numărul de pat/locuri</b>	<b>Preț pentru un pat/loc (lei)</b>			<b>Prețul pentru una cameră (lei)</b>
	<b>Tarif</b>	<b>TVA 6%</b>	<b>Total</b>	
Categoria I (lux) 1 cameră, pat-dublu	424-52	25-48	450-00	900-00
Categoria I (lux) 1 cameră, pat-single	566-03	33-97	600-00	600-00
Categoria I (renovat) 1 cameră, pat-dublu	330-18	19-82	350-00	700-00
Categorie superioară 2 camere, pat-dublu	330-18	19-82	350-00	700-00
Categoria I 1 cameră, pat-dublu	250-00	15-00	265-00	530-00
Categoria I 1 cameră, pat-single	377-35	22-65	400-00	400-00
Categoria II 1 cameră, pat-dublu	150-94	9-06	160-00	320-00
Grup în număr de 30 persoane și mai multe, pîna la 12 ani, participanți la măsuri culturale organizate în municipiul Orhei	113-21	6-79	120-00	-
Grup în număr de 30 persoane și mai multe, de la 12 ani, participanți la măsuri culturale organizate în municipiul Orhei	132-08	7-92	140-00	-

Administrator Î.M. Hotelul "CODRU"

Leonid NAUC

Contabil șef Î.M. Hotelul „CODRU”

Svetlana ZINICOVSCHI

NOTĂ INFORMATIVĂ  
la Decizia consiliului Municipal  
Cu privire la modificarea deciziei nr.10.15 din 14.09.2021  
nr. din \_\_\_\_\_ 2022

**1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**

Administrator Î.M. Hotelul „Codru”, Leonid NAUC

**2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**

În contextul majorării tarifelor la servicii energetice (energie electrică) conform Hotărârii Consiliului de administrație al ANRE privind prețurile reglementate de furnizare a energiei electrice de către Î.C.S. „Premier Energy” S.R.L. nr.326 din 08.06.2022, nr.779 din 12.10.2022, nr.822 din 02.11.2022, nr.905 din 30.11.2022; majorării tarifului pentru colectarea și transportarea deșeurilor solide conform Deciziei Consiliului Municipal nr.3.15 din 04.05.2022; Hotărârea Guvernului nr. 670 din 29.09.2022 privind stabilirea cuantumului minim pe țară, a fost constatată necesitatea modificării tarifelor la serviciile de cazare prestate.

**3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene**

**4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Principalele prevederi a proiectului de decizie constă în modificarea deciziei nr.10.15 din 14.09.2021 cu privire la aprobarea nomenclatorului tarifelor de cazare pentru un pat/loc în Î.M. Hotelul „Codru”, prin care se ajustează tarifele de cazare pentru un pat/loc, conform anexei.

În scopul asigurării bunei funcționări a întreprinderii precum și a calității serviciilor de cazare prestate, specialiștii Î.M. Hotelul „Codru” au efectuat o analiză amplă a tarifelor stabilite și a cheltuielilor generate, precum și a prețurilor serviciilor de întreținere.

Menționăm că conform Deciziei Consiliului Municipal Orhei nr.3.15 din 04.05.2022 a fost majorată tariful pentru colectarea și transportarea deșeurilor solide de la 117,60 lei pentru 1m<sup>3</sup> la 217-60 lei/m<sup>3</sup> (preț cu TVA).

În continuare, au urmat modificările tarifului la energie electrică, care de la un preț de 2,23 lei/kwt s-a ajuns la 6,66 lei/kwt. Pentru analiză, Vă comunicăm: pentru luna noiembrie a anului 2021, pentru un consum de 20 659 kwt s-a achitat 31 925 lei. Pentru noiembrie 2022, pentru un consum de 18 338 kwt a fost emisă factura de 93 134 lei.

Adițional, este necesar să luăm în calcul și majorarea cuantumului salariului minim pe țară începând cu ianuarie 2023, de la 3500 lei la 4000 lei, conform Hotărârii Guvernului nr. 670 din 29.09.2022.

Pe lângă factorii menționați anterior, au fost considerate și majorarea prețurilor la produsele igienice și consumabile hoteliere (detergenți, produse de igienă, mărfuri de uz hotelier ș.a.), care sunt o parte componentă a unor servicii de cazare de calitate.

Prin urmare, analizând cele menționate supra, remarcăm necesitatea modificării tarifelor de cazare existente, pentru asigurarea acoperirii tuturor cheltuielilor legate de acestea, de asemenea menținerea și îmbunătățirea, în continuare, a serviciilor prestate.

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.q) al Legii privind administrația publică locală nr.436 din 28.12.2006, art.7 alin.(2) lit.j) al Legii nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, denotă că Fondatorul (Consiliul local) aprobă, în condițiile legii, nomenclatorul și tarifele la serviciile prestate.

**5.Fundamentarea economico-financiară**

Aprobarea și implementarea prevederilor acestui proiect de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare din bugetul APL

**6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

În conformitate cu art.10, art.118-126 ale Codului Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14, alin.(2), lit. q) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art.7, alin. (2) lit. j) din Legea nr. 246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală; pct. 5

lit.j) Capitolul IV din Statutul Întreprinderii Municipale Hotelul “Codru” aprobat prin Decizia Consiliului municipal Orhei nr.14.1 din 26.12.2018.

**7. Avizarea și consultarea publică a proiectului** Proiectul dat este supus dezbaterilor publice, fiind plasat pe pagina web a primăriei mun.Orhei orhei.md la compartimentul consultării publice

**8. Constatările expertizei anticorupție** Nu este cazul

**9. Constatările expertizei de compatibilitate** Nu este cazul

**10. Constatările expertizei juridice**

Proiectul de decizie este avizat de specialistul jurist al Autorității Executive a Consiliului Municipal Orhei.

**11. Constatările altor expertize** Nu este cazul

**Ex.autor:**

Administrator Î.M. Hotelul „Codru”

Leonid NAUC