

Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_

Cu privire la modificarea deciziei nr.2.25 din 03.03.2023

În conformitate cu art.18, art. 29, art. 32, alin.(5), art.10, art.118-126 Cod Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14 alin.(2), li. b), alin. (3), din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5, lit. b), art.9, alin. (1), alin. (2), lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice; art.3, lit. a), Capitolul II, art.4, alin.(1), lit. g), art.5, alin (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; capitol II, art.8, alin (4), art.9 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale; art.5 alin.(4) lit. a), b), art.11 alin.(1), alin (2), lit.f), din Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.32, lit. g) din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale; art. 141, alin (1), lit. b), d), e), f), alin.(2), art.142, lit. h), e), art.143, alin. (6), lit. a), b), art.146, alin(2), alin (5), art.147, alin (4) din Codul Educației al RM nr. 152 din 17.07.2014; art.24, alin(1), lit. f), alin(2), art.53 din Lege nr. 181 din 25.07.2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale; Codul Civil al Republicii Moldova Nr. 1107 din 06.06.2002 art.2, alin (1), art.10, alin. (1), art.16 din Legea nr. 768 din 02.02.2000 privind statutul alesului local; Decizia Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 Cu privire la retragerea din gestiunea economică; examinând nota informativă,

## CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE :

1. Se modifică decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.25 din 03.03.2023 ”Cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile” prin completarea cu anexa nr.2 la decizia prenotată conform anexei nr.1 la prezenta decizie.

2. Se aprobă clauzele acordului adițional la contractul de comodat nr.15 din 06 martie 2023 încheiat între Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei și Consiliul Raional Orhei, conform anexei nr.2 la prezenta decizie.

3. Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura exercitarea prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se comunică persoanelor și instituțiilor vizate, intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei (adresa: str. Vasile Mahu, 135) în termen de 30 zile din data comunicării în condițiile Codului Administrativ.

5. Controlul asupra respectării prevederilor prezentei Decizii revine primarului municipiului Orhei Pavel VEREJANU.

Primarului municipiului Orhei

Pavel VEREJANU

Viceprimarul municipiului Orhei

Cristina COJOCARI

Viceprimarul municipiului Orhei

Valerian CRISTEA

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Grigore MÎRA

Specialist principal

Alina TRUSOVSCAIA

Contabil șef

Anastasia ȚURCAN

**Autor:** Contabil principal

Olga MICALIUC

**NOTĂ INFORMATIVĂ**  
la Decizia consiliului Municipal  
nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023

**Cu privire la modificarea Deciziei nr.2.25 din 03.03.2023**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b> Contabil principal Olga MICALIUC.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b> Decizia Consiliului municipal Orhei nr.8.5 din 09.08.2023 ”Cu privire la retragerea din gestiunea economic”.
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b> Prezentul proiect de decizie ”Cu privire la modificarea deciziei nr.2.25 din 03.03.2023” prevede: - se modifică decizia Consiliului municipal Orhei nr.2.25 din 03.03.2023 ”Cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile” prin completarea cu anexa nr.2 la decizia prenotată conform anexei la prezenta decizie. - se aprobă clauzele acordului adițional la contractul de comodat nr.15 din 06 martie 2023 încheiat între Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei și Consiliul Raional Orhei, conform anexei la prezenta decizie. -Autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei va asigura exercitarea prevederilor prezentei decizii.
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b> Aprobarea și implementarea prevederilor acestui proiect de decizie nu necesită cheltuieli financiare suplimentare din bugetul APL.
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b> În conformitate cu art.18, art, 29, art. 32, alin.(5), art.10, art.118-126 Cod Administrativ nr. 116 din 19.07.2018; Legea nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional; art.14 alin.(2), li. b), alin. (3), din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.5, lit. b), art.9, alin. (1), alin. (2), lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice; art.3, lit.a), Capitolul II, art.4, alin.(1), lit.g), art.5, alin (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă; capitol II, art.8, alin (4), art.9 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale; art.5 alin.(4) lit.a), b), art.11 alin.(1), alin (2), lit.f), din Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice; art.32, lit. g) din Legea nr.397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale; art. 141, alin (1), lit.b), d), e), f), alin.(2), art.142, lit.h), e), art.143, alin. (6), lit.a), b), art.146, alin(2), alin (5), art.147, alin (4) din Codul Educației al RM nr. 152 din 17.07.2014; art.24, alin(1), lit. f), alin(2), art.53 din Lege nr. 181din 25.07.2014 finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale; Codul Civil al Republicii Moldova Nr. 1107 din 06.06.2002 art.2, alin (1), art.10, alin. (1), art.16 din Legea nr. 768 din 02.02.2000 privind statutul alesului local.
<b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului.</b> Publicat proiectul pentru transparența decizională pe pagina WEB a Primăriei pe data de
<b>8. Constatările expertizei anticorupție</b> Nu este cazul
<b>9. Constatările expertizei de compatibilitate</b> Nu este cazul
<b>10. Constatările expertizei juridice -</b>
<b>11. Constatările altor expertize</b> Nu este cazul

Contabil șef

Anastasia ȚURCAN

Contabil principal

Olga MICALIUC

Anexa nr.1 pe 1 (una) file la decizia Consiliului municipal Orhei  
nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2023

*Lista bunurilor imobile din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei conform datelor din Registrul Bunurilor Imobile*

fila nr.1

Nr. d/o	Denumirea bunurilor conform RBI	Codul cadastral	Adresa	Suprafața conform RBI	Suma, lei conform datelor din evidența contabilă
1	CT str.V. Lupu 149	6401303029.03	mun. Orhei V.Lupu 149/(2)		451 287,00
<b>Total:</b>					<b>451 287,00</b>

*Lista bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei conform datelor din evidența contabilă*

Nr. d/o	Denumirea bunurilor	Codul cadastral	Adresa	Cantitatea	Suma, lei
1	Arzător DAVA 100 (Bloc de comandă)		mun. Orhei V.Lupu 149	1 buc.	121 056,00
2	Canal de gaze			1 buc.	4 800,00
3	Cazan KBFM 1,1-9,5 (cazan KVA)			1 buc.	125 000,00
4	Coș de fum ( conductă de evacuare a fumului)			1 buc.	13 000,00
5	Dulap electric			1 buc.	1 700,00
6	Panou electric (panou de comandă)			1 buc.	2 520,00
7	Pompă KM 45*30 (Pompă K-30-800 2buc.)			1 buc.	29 290,00
8	Pompă KP 30*16 T (2buc.)			1 buc.	2 906,00
9	Punct dulap reglare presiune de gaz			1 buc.	9 906,00
10	Rezervor 5m <sup>3</sup>			1 buc.	8 100,00
11	Stingător OP			2 buc.	550,00
12	Cap FM			1 buc.	52,00
13	Furtun incendiu			1 buc.	540,00
14	Corector de volum de gaze NanoELCOR (Elgas) 0,8-5,2 bar /75mm		1 buc.	24 375,00	
15	Modul cazan proterm		mun. Orhei V.Mahu 148	6 buc.	476 000,00
16	Bloc-aprindere			1 buc.	7 237,00
17	Corector CMKO2PH6			1 buc.	23 543,00
18	Contor de gaz CGRO1640			1 buc.	20 637,00
19	Contor energie termică SHORDYB			1 buc.	7500,00
20	Contor energie electrică			1 buc.	18 105,00
<b>TOTAL</b>					<b>896 817,00</b>

Contabil șef

Anastasia ȚURCAN

Contabil principal

Olga MICALIUC

Anexa pe 2 (două) file la decizia Consiliului municipal Orhei  
nr. \_\_\_\_\_ din ” \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2023

**ACORD DE MODIFICARE**  
**a contractului de comodat nr.15 din 06 martie 2023**

**mun. Orhei**

---

**Primăria municipiului Orhei**, în persoana Primarului municipiului Orhei, dl Pavel VEREJANU, care activează în baza Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Deciziei Consiliului municipal Orhei nr.2.25 din 03.03.2023 ”Cu privire la transmiterea în folosință gratuită a bunurilor imobile” denumită în continuare “**Comodant**”, pe de o **Parte** și Consiliul Raional Orhei, în persoana președintelui raionului Orhei dl Dinu ȚURCANU denumită în continuare „**Comodatar**”, pe de alta **Parte**, în continuare “**Părțile**”, au încheiat prezentul **Acord** referitor la următoarele:

**1. Obiectul Acordului**

**1.1.Părțile**, în baza pct.9.1 din Contractul de comodat nr. nr.15 din 06 martie 2023, în continuare ”Contractul” au convenit să modifice ”Contractul” prin completarea cu anexa nr.2 la prezentul contract.

**2. Dispoziții finale**

- 2.1.** Prezentul **Acord** este parte integrală al **Contractului** și are aceeași putere juridică ca și **Contractul**.  
**2.2.** Acest **Acord** este întocmit în două exemplare, în limba română, cu aceeași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare din **Părți** și este valabil din data semnării **Acordului** prezent.

**3. Adresele și rechizitele Părților**

**Primăria municipiului Orhei**

**Consiliul Raional Orhei**

**Pavel VEREJANU**

---

**Dinu ȚURCANU**

---

Contabil principal

Olga MICALIUC

*Lista bunurilor imobile din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei conform datelor din Registrul Bunurilor Imobile*

Nr. d/o	Denumirea bunurilor conform RBI	Codul cadastral	Adresa	Suprafața conform RBI	Suma, lei conform datelor din evidența contabilă
1	CT str.V. Lupu 149	6401303029.03	mun. Orhei V.Lupu 149/(2)		451 287,00
<b>Total:</b>					<b>451 287,00</b>

*Lista bunurilor din domeniul public al unității administrativ-teritoriale municipiului Orhei transmise în folosință gratuită către Consiliul Raional Orhei conform datelor din evidența contabilă*

Nr. d/o	Denumirea bunurilor	Codul cadastral	Adresa	Cantitatea	Suma, lei
1	Arzător DAVA 100 (Bloc de comandă)		mun. Orhei V.Lupu 149	1 buc.	121 056,00
2	Canal de gaze			1 buc.	4 800,00
3	Cazan KBFM 1,1-9,5 (cazan KVA)			1 buc.	125 000,00
4	Coș de fum ( conductă de evacuare a fumului)			1 buc.	13 000,00
5	Dulap electric			1 buc.	1 700,00
6	Panou electric (panou de comandă)			1 buc.	2 520,00
7	Pompă KM 45*30 (Pompă K-30-800 2buc.)			1 buc.	29 290,00
8	Pompă KP 30*16 T (2buc.)			1 buc.	2 906,00
9	Punct dulap reglare presiune de gaz			1 buc.	9 906,00
10	Rezervor 5m <sup>3</sup>			1 buc.	8 100,00
11	Stingător OP			2 buc.	550,00
12	Cap FM			1 buc.	52,00
12	Furtun incendiu		1 buc.	540,00	
14	Corector de volum de gaze NanoELCOR (Elgas) 0,8-5,2 bar /75mm		1 buc.	24 375,00	
15	Modul cazan proterm		mun. Orhei V.Mahu 148	6 buc.	476 000,00
16	Bloc-aprindere			1 buc.	7 237,00
17	Corector CMKO2PH6			1 buc.	23 543,00
18	Contor de gaz CGRO1640			1 buc.	20 637,00
19	Contor energie termică SHORDYB			1 buc.	7500,00
20	Contor energie electrică			1 buc.	18 105,00
<b>TOTAL</b>					<b>896 817,00</b>

Contabil șef  
Contabil principal

Anastasia ȚURCAN  
Olga MICALIUC