

DECIZIENr. _____
Din _____ 20_____**Cu privire la transmiterea în administrare
și exploatare a rețelelor de apă și canalizare**

În temeiul art.10; 118-126 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. 4, lit. (b), (g), art. 13, alin. (1), art. 19, alin. (4) din Legea nr. 303 din 13.12.2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și canalizare; pct. 1, alin. (3), pct. 10, subpunct 3, lit. c), pct. 13-30 din Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică; art.14, alin. (1), (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art.9, art.10 alin.(3) din Legea nr.523-XIV din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; art.10 alin.(3), art. 12 ale Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; Ordinul ministrului finanțelor nr. 216 din 28.12.2015 cu privire la aprobarea Planului de conturi contabile în sistemul bugetar; Contractul de delegare a serviciilor regionale de aprovizionare cu apă potabilă pentru raionul Orhei încheiat la data de 18.05.2012 între consiliile locale ale orașului Orhei, satului Step-Soci, satului Budăi, satului Seliște și satului Lucașeuca; Cererea S.R.L. „Dansicons” nr. 18-04/24 din 18.04.2024; procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 26-03/24 din 26.03.2024 a lucrărilor de construcție a „Rețelelor exterioare de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială” executate conform proiectului de execuție nr. 036/2-REAC, Cpl pentru complexul locativ cu obiective de menire social-culturală tip P+4E, P+5E, 2S+P+6E și parcări subterane din str. C. Negruzzi, 91, mun. Orhei, Etapa II; Contractul privind delegarea de gestiune a serviciului public de întreținere și reabilitare a infrastructurii rutiere în mun. Orhei Întreprinderii Municipale “Servicii Comunal – Locative Orhei” și examinând Nota informativă,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se transmite în administrare și exploatare Regiei Apă Canal-Orhei S.A., „Rețelele exterioare de apă și canalizare menajeră” executate la obiectivul complex locativ cu obiective de menire social-culturală tip P+4E, P+5E, 2S+P+6E și parcări subterane din str. C. Negruzzi, 91, mun. Orhei, Etapa II în sumă de 111770,39 lei (una sută unsprezece mii șapte sute șaptezeci lei 39 bani) fără TVA, pentru rețeaua de apeduct și 332189,88 lei (trei sute treizeci și două mii una sută optzeci și nouă lei 88 bani) fără TVA, pentru rețeaua de canalizare menajer-fecaloidă, construite din mijloace financiare ale persoanei juridice S.R.L. „Dansicons”, inclusiv și documentația de execuție”;
2. Se transmite în administrare și exploatare Întreprinderii Municipale “Servicii Comunal – Locative Orhei” rețeaua de canalizare pluvială executată la obiectivul din str. C. Negruzzi, 91, mun. Orhei, Etapa II în sumă de 462515,25 lei (patru sute șazeci și două mii cinci sute cincisprezece lei 25 bani) fără TVA, construită din mijloace financiare ale persoanei juridice S.R.L. „Dansicons”, inclusiv și documentația de execuție”.
3. Se instituie comisia pentru transmiterea bunurilor materiale către Regia Apă Canal-Orhei S.A. și Întreprinderea Municipală “Servicii Comunal – Locative Orhei”, în componența numerică de 7 persoane și nominală conform anexei la prezenta decizie, cu acordarea împuternicirilor corespunzătoare pentru transmiterea bunurilor materiale.
4. Contabilitatea va opera modificările de rigoare în evidența contabilă.
5. Prezenta decizie se comunică persoanelor și instituțiilor vizate și intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei (adresa: str. Vasile Mahu 135, mun. Orhei) termen de 30 zile de la data comunicării, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei, conform domeniului de competență.

Primar	Tatiana COCIU
Viceprimar	Cristina COJOCARI
Viceprimar	Valerian CRISTEA
Secretarul al Consiliului	Grigore MÎRA
Arhitect-șef	Oleg MAEVSCHI
Specialist Principal	Alina TRUSOVSCAIA
Autor:	Gheorghe CREIZAN
Coordonat: Regia Apă Canal-Orhei S.A.	Victor PERȚU
Î.M. “Servicii Comunal – Locative Orhei”	Valentin MUNTEANU

NOTA INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 20____
„Cu privire la transmiterea în administrare și exploatare a rețelelor de apă și canalizare”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului - Autor: Gheorghe CREIZAN
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: Proiectul Deciziei Cu privire la transmiterea în administrare și exploatare a rețelelor de apă și canalizare , a fost elaborat în temeiul art.10; 118-126 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018; art. 4, lit. (b), (g), art. 13, alin. (1), art. 19, alin. (4) din Legea nr. 303 din 13.12.2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și canalizare; pct. 1, alin. (3), pct. 10, subpunct 3, lit. c), pct. 13-30 din Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică; art.14, alin. (1), (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală; art.9, art.10 alin.(3) din Legea nr.523-XIV din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale; art.10 alin.(3), art. 12 ale Legii nr. 121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deatazarea proprietății publice; Ordinul ministrului finanțelor nr. 216 din 28.12.2015 cu privire la aprobarea Planului de conturi contabile în sistemul bugetar; Contractul de delegare a serviciilor regionale de aprovizionare cu apă potabilă pentru raionul Orhei încheiat la data de 18.05.2012 între consiliile locale ale orașului Orhei, satului Step-Soci, satului Budăi, satului Seliște și satului Lucașeuca; Cererea S.R.L. „Dansicons” nr. 18-04/24 din 18.04.2024; procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 26-03/24 din 26.03.2024 a lucrărilor de construcție a „Rețelelor exterioare de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială” executate conform proiectului de execuție nr. 036/2-REAC, Cpl pentru complexul locativ cu obiective de menire social-culturală tip P+4E, P+5E, 2S+P+6E și parcări subterane din str. C. Negruzzi, 91, mun. Orhei, Etapa II; Contractul privind delegarea de gestiune a serviciului public de întreținere și reabilitare a infrastructurii rutiere în mun. Orhei Întreprinderii Municipale “Servicii Comunal – Locative Orhei”.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: <ul style="list-style-type: none">▪ Proiectul Deciziei prevede transmiterea în administrare și exploatare a rețelelor de apă și canalizare executate conform proiectului de execuție nr. 036/2-REAC, Cpl pentru complexul locativ cu obiective de menire social-culturală tip P+4E, P+5E, 2S+P+6E și parcări subterane din str. C. Negruzzi, 91, mun. Orhei, Etapa II, construite din mijloace financiare ale persoanei juridice S.R.L. „Dansicons”.▪ Conform PUG terenul se află în unitatea teritorială de referință UTR-1, subzona „L₂ – subzona locuibilă multietajată și alte funcțiuni complementare.
5. Fundamentarea economico-financiară: nu necesită cheltuieli financiare. Cheltuielile pentru construcția „Rețelelor exterioare de apă, canalizare menajeră și canalizare pluvială” sînt suportate de către persoana juridice S.R.L. „Dansicons”.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Prezentul proiect de Decizie este elaborat în conformitate cu legislația în vigoare și nu necesită elaborarea sau modificarea altor acte normative sau legislative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: <ul style="list-style-type: none">• În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul deciziei Cu privire la transmiterea în administrare și exploatare a rețelelor de apă și canalizare a fost plasat pe pagina Web oficială a Primăriei mun. Orhei www.orhei.md, în compartimentul „Transparența decizională”, la rubrica „Procesul decizional”.
8. Constatările expertizei anticorupție – nu este cazul. Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în contextul Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr. 235/2006, astfel decăzând necesitatea de a elabora analiza impactului de reglementare asupra proiectului dat.
9. Constatările expertizei juridice – proiectul de decizie se avizează de specialistul jurist al Primăriei Orhei.
10. Constatările altor expertize - nu au fost efectuate

Autor:

Gheorghe CREIZAN

**Comisia pentru predare-primire
a bunurilor materiale către Regia Apă Canal-Orhei S.A
și Întreprinderea Municipală “Servicii Comunal – Locative Orhei”**

Tatiana COCIU – Primarul municipiului Orhei, Președintele comisiei

Anastasia ȚURCAN - contabil șef în cadrul Primăriei municipiului Orhei, membru;

Oleg MAEVSCHI – Arhitect șef în cadrul Primăriei municipiului Orhei, membru;

Victor PERȚU – Director general interimar al Regiei Apă Canal-Orhei S.A., membru;

Angela PASCAL – Contabil-șef, Regia Apă Canal-Orhei S.A., membru;

Valentin MUNTEAN, manager – șef interimar al ÎM „, Servicii Comunal – Locative Orhei”, membru;

Lidia ȚURCAN – Contabil-șef, ÎM „, Servicii Comunal – Locative Orhei” , membru.