



DECIZIE

30.08.2019

7.8.4

nr. _____

mun. Orhei

Cu privire la declararea terenului
proprietate publică domeniul privat

În temeiul art.465, 500, 509-510 din Codul Civil al Republicii Moldova; art.10, 118-126 al Codului Administrativ al Republicii Moldova; art.3(2), 14(1), (2) lit.b și (3), 20, 74(4), 76(1) ale Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; art.4 lit.(g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006; art.5 și 28 ale Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 din 25.02.1998; art.9(1) și (2), art.9(3) lit.a) ale Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.8-13 și 15 ale Legii privind transparența în procesul decizional nr.239 din 13.11.2008; Legea privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05.04.2018,

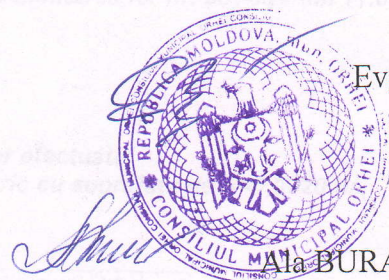
CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI D E C I D E:

1. Se aprobă suprafața de 0,0620 ha și hotarele terenului situat în str-la 6 Ion Inculeț 2, conform planului geometric din data 05.07.2019, elaborat la scara 1: 300, numărul cadastral 6401410102 coordonat de primar (se anexează).
2. Se declară proprietate publică domeniul privat al unității administrativ teritoriale Orhei, teren cu destinația pentru construcții, situat în str-la 6 Ion Inculeț 2, numărul cadastral 6401410102, cu suprafața de 0,0620 ha.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Orhei.
4. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2019 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului funciar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale și poate fi atacată la Judecătoria mun. Orhei termen 30 zile din data comunicării beneficiarului.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului municipiului Orhei dna Cristina COJOCARI.

Președintele ședinței
Semnat la data de _____

04.09.2019

Contrasemnat:
Secretar al
Consiliului municipal Orhei



Evgheni PISOV

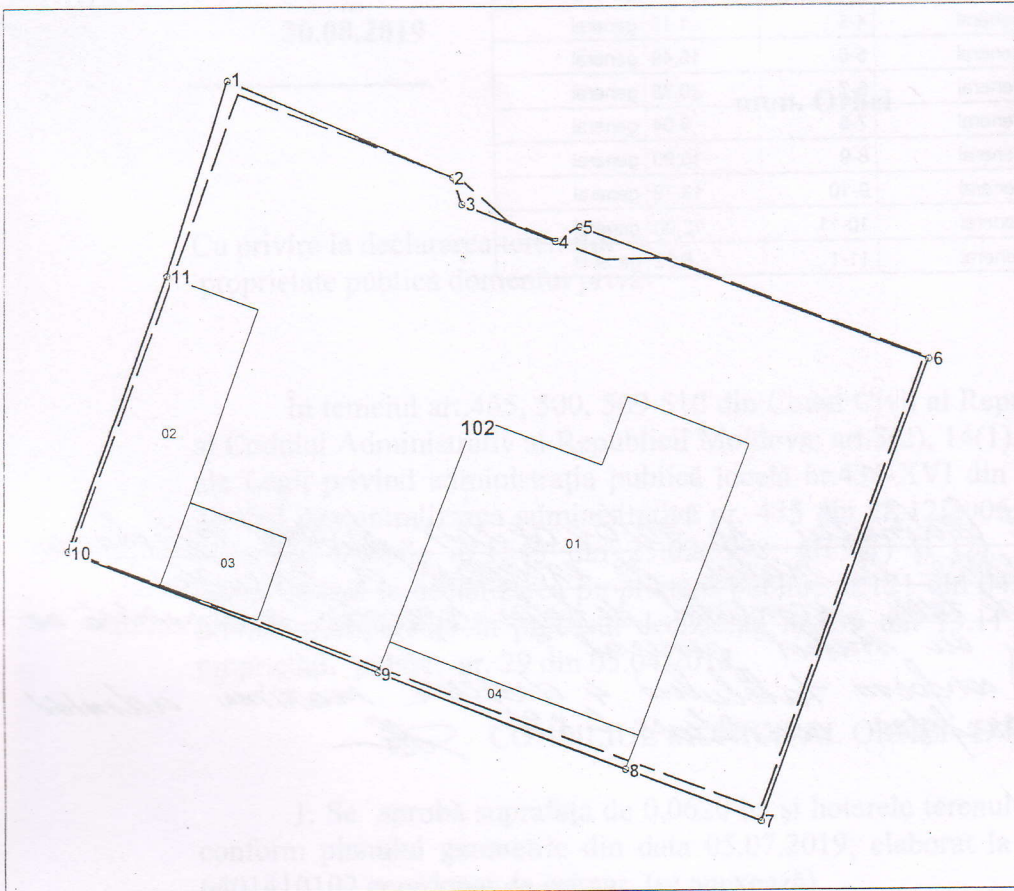
Ala BURACOVSKI

PLANUL GEOMETRIC

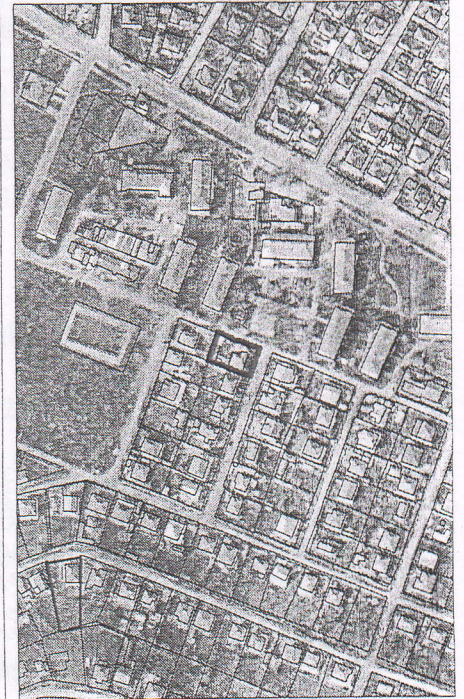


Anexă la decizia nr.7.8.4 din 30.08.2019

Numărul cadastral 6401410.102



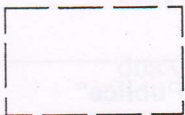
Amplasamentul bunului



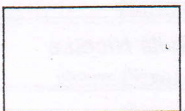
102 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta
6401410.102	Teren	0.062 ha	Pentru construcții	Pentru construcții
6401410.102.01	construcție	124.6 m.p.		Casa de locuit individuala
6401410.102.02	construcție	48 m.p.		Construcție accesorie (sura/magazie)
6401410.102.03	construcție	15.3 m.p.		Construcție accesorie (sura/magazie)
6401410.102.04	construcție	15.8 m.p.		Construcție accesorie (sura/magazie)



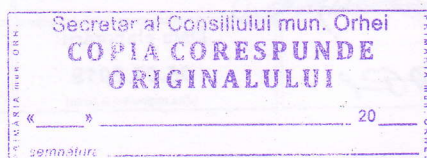
Hotarul terenului cu suprafața de $S=0,0601$ ha conform :
Legea privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr. 981-XIV din 11.05.2000.



Hotarul sectorului de teren conform măsurărilor efectuate
în cadrul actualizării planului cadastral/geometric cu suprafața de $S=0,0620$ ha.

Secretar al Consiliului municipal Orhei

Parametrii hotarului vezi verso



Ala BURACOVSKI

Numărul cadastral: 6401410.102

Catalogul de coordonate si parametrii hotarului.

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	231 422,5126	245 083,0544	general	1-2	10,20	general
2	231 431,9010	245 079,0670	general	2-3	1,17	general
3	231 432,2840	245 077,9650	general	3-4	4,13	general
4	231 436,1224	245 076,4408	general	4-5	1,15	general
5	231 437,1110	245 077,0246	general	5-6	15,49	general
6	231 451,6030	245 071,5500	general	6-7	20,38	general
7	231 444,4764	245 052,4566	general	7-8	6,04	general
8	231 438,8490	245 054,6476	general	8-9	10,90	general
9	231 428,7340	245 058,7024	general	9-10	13,73	general
10	231 415,9930	245 063,8100	general	10-11	12,00	general
11	231 419,9946	245 075,1230	general	11-1	8,32	general

Mențiuni:

Potrivit pct. 29 al Ordinului nr. 40/04.08.2017 privind aprobarea
instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor
cadastrale la nivel de teren, segmentul de hotar respectiv se consideră ca
segment de hotar cu statut general.

Potrivit pct. 88(a) conform tabelului 4 devierea maximă admisă
este conform suprafeței constituite $\pm 8\%$

COORDONAT		Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"	
Conducătorul Autorității Publice competente Primar interimar mun.Orhei Memeț Diana		Serviciul Cadastral Teritorial Orhei	
Reprezentantul Autorității Publice competente: Inginerul cadastral al Primăriei mun.Orhei Gudima Feodora		r-nul Orhei, mun. Orhei, str-la 6 Ion Inculeț nr. 2	
Titularul de drepturi Primăria mun.Orhei		Conducător / Verificat	Stăvilă Nicolae <small>(numele, prenumele)</small>
		Executant	Tihon Sergiu <small>(numele, prenumele)</small>
		Data elaborării: 05.07.2019 <small>(data inspecției în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99
			Scara: 1:300