

DECIZIE

Nr. _____

Din _____

Cu privire la aprobarea actului de inventariere, recunoașterea și transmiterea în comodat a bunurilor imobile (construcții) proprietate publică domeniul public al mun. Orhei

În temeiul art. 14, 74, 77 a Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 9, 10.1, 11, 12, 18 ale Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121 din 04.05.2007; art.1, 9 din Legea privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523; art.1(6) din Legea privind proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523-XIV din 16.07.1999, art. 4, 5, 16 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901 din 31.12.2015, luînd în considerație Planul geometric al bunului imobil cu nr. cadastral 6401302107 perfectat în cadrul lucrărilor cadastrale la nivel de clădiri de către OCT Orhei la 06.06.2017 (se anexează), informația prezentată de viceprimar și demersul Consiliul Raional Orhei cu nr. 02/1-8-180 din 14.06.2017 privind transmiterea în comodat a construcțiilor din str. V. Lupu nr. 135,

CONSILIUL MUNICIPAL ORHEI DECIDE:

1. Se ia act de procesul-verbal din 17.07.2017 al comisiei de inventariere a bunurilor imobile (construcții), proprietate publică al mun. Orhei situate în str. str. V. Lupu nr. 135 pe terenul cu codul cadastral 6401302107 (anexa nr. 1).

2. Se aprobă actul de inventariere din 17.07.2017 a bunurilor imobile (construcții) (anexa nr. 2), proprietate publică domeniul public al mun. Orhei, situate în str. V. Lupu nr. 135 pe terenul cu codul cadastral 6401302107.

3. Se recunoaște proprietate publică domeniul public al mun. Orhei bunurile imobile (construcții) (anexa nr. 3), situate în str. V. Lupu nr. 135 pe terenul cu codul cadastral 6401302107.

4. Se transmit în comodat pe un termen de _____ (_____) ani, fără drept de privatizare, către Consiliul Raional Orhei bunurile imobile, construcțiile conform anexei nr. 3, inclusiv amenajările și rețelele inginerești, pînă la nodul de evidență a bunurilor imobile respective, amplasate în str. V. Lupu nr. 135, cod cadastral 6401302107, pentru organizarea procesului educațional al Centrului de excelență pentru elevi.

5. Se obligă autoritatea executivă a Consiliului municipal Orhei:

- să perfecteze contractul de comodat a bunurile imobile (construcții) nominalizate, să-l prezinte spre semnare viceprimarului de ramură și să-l elibereze beneficiarului în modul stabilit;

- să efectueze după necesitate controlul utilizării bunurile transmise în comodat;

- să instituie comisia de predare-primire a bunurile imobile (construcții) transmise în comodat.

6. Se împuternicește viceprimarul mun. Orhei d. Reghina Apostolova să încheie contractul de comodat a bunurilor imobile solicitate, după înregistrarea lor în Registrul bunurilor imobile al Oficiului Cadastral Teritorial Orhei.

7. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în contabilitatea Primăriei Orhei și în Registrul bunurilor imobile a Oficiului Cadastral Teritorial Orhei.

8. Sursa de acoperire a cheltuielilor pentru înregistrarea bunului imobil se determină din contul alocațiilor bugetare planificate în anul 2017 pentru lucrările ce țin de activitatea serviciului cadastral.

9. Controlul asupra executării prezentei decizii revine viceprimarului mun. Orhei

d. Reghina APOSTOLOVA.

Viceprimarul

Viceprimarul

Viceprimarul

Arhitectul-șef

Specialist (jurist)

Secretarul Consiliului

Autor: Specialist

Viorel DANDARA

Reghina APOSTOLOVA

Valerian CRISTEA

Alexandru ȚĂRANU

Cristina COJOCARI

Ala BURACOVSKI

Lilia GULIAN

Tel.023521332 Email:lilia.gulian@orhei.md

Noă informativă

La proiectul de decizie nr. _____ din _____ 2017
„ Cu privire la aprobarea actului de inventariere,
recunoaşterea şi transmiterea în comodat a bunurilor imobile (construcţii)
proprietate publică domeniul public al mun. Orhei”

Analizînd patrimoniul mun. Orhei, în temeiul legislaţiei în vigoare, sau depistat erori la întocmirea Actului de inventariere din 02.09.2016 a construcţiilor din str. V. Lupu nr. 135, care a fost coordonat de Preşedintele Consiliului Raional Orhei DI Golub T. şi Şeful Direcţiei Generale Educaţie Orhei Dna Mustovici S., deoarece a fost întocmit în baza planului cadastral elaborat de OCT Orhei la 30.05.2008, în care dimensiunile construcţiilor nu au fost actualizate şi nu corespund cu datele constatate pe teren. In scopul înregistrării patrimoniului mun. Orhei în Registrul bunurilor imobile la Oficiul Cadastral Teritorial Orhei şi în contabilitatea Primăriei Orhei:

-sa emis Dispoziţia primarului mun. Orhei nr. 169 din 14.07.2017 „ Cu privire la instituirea comisiei de inventariere” care a efectuat inventarierea construcţiilor proprietate publică a mun. Orhei şi a întocmit actele de inventariere şi listele construcţiilor respective la situaţia actuală;

-sau identificat de către comisia respectivă construcţiile proprietate publică din str. V. Lupu nr. 135, amplasate pe terenul cu codul cadastral 6401302107, sa stabilit existenţa efectivă a construcţiilor, suprafaţa acestora şi compatibilitatea datelor de pe teren şi din planul geometric al bunului imobil cu codul cadastral 6401302107 perfectat în cadrul lucrărilor cadastrale la nivel de cărţi de către OCT Orhei la 06.06.2017 cu datele reflectate în contabilitatea Primăriei Orhei şi în Actul de inventariere nominalizat;

- sa reflectat lucrul comisiei de inventariere în procesul verbal din 17.07.2017, întocmindu-se la 17.07.2017 Actul de inventariere şi Lista bunurilor imobile (construcţii), proprietate publică domeniul public al mun. Orhei cu datele cadastrale actualizate, care sunt propuse spre aprobare Consiliului municipal Orhei, pentru a avea posibilitatea ulterior de a înregistra patrimoniul municipiului în Registrul bunurilor imobile la Oficiul Cadastral Teritorial Orhei şi în contabilitatea Primăriei Orhei.

Luînd în consideraţie, demersul Consiliul Raional Orhei cu nr. 02/1-8-180 din 14.06.2017 privind transmiterea în comodat a construcţiilor din str. V. Lupu nr. 135, în temeiul legislaţiei în vigoare, se propune spre aprobare Consiliului municipal Orhei transmiterea în comodat a bunurilor imobile - construcţii, amplasate pe terenul din str. V. Lupu nr. 135, cod cadastral 6401302107, pentru organizarea procesului educaţional al Centrului de excelenţă pentru elevi.

Specialistul Reglementării Regimului Funciar Lilia GULIAN

17.07.2017